

## TÍTULO PRELIMINAR

### CAPÍTULO I

#### Objeto y fuerza de este Código

Disposiciones contentivas .....	5
Asuntos que rige .....	8
Obligatoriedad .....	8

### CAPÍTULO II

#### De la ley

Definición .....	8
Consecuencias de su violación .....	9
Sanción legal y nulidad .....	9
Sanción constitucional .....	9
Costumbre contra la ley .....	10
Ignorancia de la ley .....	11
Jerarquía normativa .....	14

### CAPÍTULO III

#### Efectos de la ley

Vigencia de la ley .....	15
Leyes de interpretación o incorporación de otras leyes .....	20
Derechos renunciables .....	21
Normas irrenunciables .....	21
Efectos de las sentencias judiciales .....	22
Obligatoriedad de la ley .....	22
Extraterritorialidad de la ley .....	23
Efectos especiales en materia de bienes .....	24
Formalidad de los instrumentos públicos .....	24
Fuerza probatoria de los instrumentos públicos .....	25
Efectos en materia de estado civil .....	26

### CAPÍTULO IV

#### Interpretación de la ley

Interpretación con autoridad .....	26
Interpretación por vía doctrinal .....	33
Interpretación gramatical o literal de la ley .....	33
Sentido de las palabras de la ley .....	34
Sentido técnico .....	34
Interpretación sistemática de la ley .....	34
Interpretación de la ley por extensión .....	35
Interpretación por equidad .....	35

### CAPÍTULO V

#### Definiciones de varias palabras de uso frecuente en las leyes

Palabras relativas a las personas .....	35
---	----

Palabras relativas a la edad .....	35
Parentesco de consanguinidad .....	55
Formas del parentesco por consanguinidad .....	56
Grados de consanguinidad .....	56
Parentesco legítimo de consanguinidad .....	56
Consanguinidad ilegítima .....	56
Parentesco por legitimación .....	59
Líneas y grados del parentesco por consanguinidad .....	59
Formas de líneas del parentesco .....	59
Líneas descendentes y ascendentes .....	59
Línea colateral u oblicua .....	59
Línea paterna y materna .....	59
Línea transversal .....	59
Afinidad legítima .....	59
Afinidad ilegítima .....	59
Líneas y grados relativos a la afinidad ilegítima .....	62
Parentesco civil .....	62
Hijo extramatrimonial .....	62
Aplicación extensiva .....	62
Calidad de los hermanos .....	62
Hermanos extramatrimoniales .....	62
Orden de citación de parientes .....	63
Representación de incapaces .....	65
Clases de culpa y dolo .....	72
Fuerza mayor y caso fortuito .....	74
Cauciones .....	77
Presunciones .....	78
Plazos .....	83
Cómputo de plazos .....	87
Medidas, pesos y monedas .....	87
Suspensión de los plazos .....	87

**CAPÍTULO VI**  
**Derogación de las leyes**

Modalidades .....	87
Efectos de la derogación tácita .....	88

**Libro Primero**  
**DE LAS PERSONAS**

**TÍTULO I**  
**De las personas en cuanto a su nacionalidad y domicilio**

**CAPÍTULO I**  
**División de las personas**

Personas naturales y jurídicas .....	93
Persona natural .....	96
Clases .....	96

## CAPÍTULO II

Del domicilio en cuanto depende de la residencia  
y del ánimo de permanecer en ella

Concepto de domicilio .....	96
Domicilio civil.....	97
Determinación del domicilio civil .....	97
Presunción negativa.....	97
Presunción .....	97
Permanencia .....	97
Ánimo de avecindamiento .....	98
Pluralidad .....	98
Residencia .....	99
Domicilio contractual .....	99
Domicilio de las personas jurídicas .....	99

## CAPÍTULO III

Del domicilio en cuanto depende de la condición o  
estado civil de la persona

Domicilio de incapaces .....	100
Domicilio de personas dependientes .....	100

## TÍTULO II

## Del principio y fin de la existencia de las personas

## CAPÍTULO I

## Del principio de la existencia de las personas

Definición .....	105
Protección del que está por nacer .....	108
Presunción de la concepción .....	108
Derechos del que está por nacer .....	113

## CAPÍTULO II

## Del fin de la existencia de las personas

Fin de la persona .....	113
Conmoriencia .....	114

## CAPÍTULO III

## De la presunción de muerte por desaparición

Mera ausencia.....	114
Muerte presunta .....	115
Herederos presuntivos del desaparecido.....	116
Prueba.....	116
Reaparición del desaparecido.....	116
Rescisión de la sentencia .....	116

## TÍTULO III

## De los esponsales

Definición .....	117
Improcedencia de multa .....	117
Restitución de cosas donadas .....	117

## TÍTULO IV Del matrimonio

Definición.....	119
Matrimonio por poder.....	125
Validez y efectos del matrimonio.....	125
Edad para contraer matrimonio.....	126
Autorización para el matrimonio de menores.....	126
Falta de ascendientes.....	129
Privación de patria potestad.....	129
Consentimiento del curador del menor.....	129
Explicación de la negativa por parte del curador.....	129
Causales de la negativa por parte del curador.....	129
Falta de consentimiento.....	129
Desheredamiento.....	130
Revocación de donaciones.....	132
Lugar de celebración y testigos.....	136
Testigos inhábiles.....	142
Solicitud.....	148
Procedimiento previo a la celebración.....	149
Declaración de testigos y edicto.....	149
Domicilios diferentes.....	149
Oposición.....	155
Recursos.....	156
Fecha y hora de celebración.....	156
Celebración.....	157
Matrimonio en estado de necesidad.....	157
Acta de matrimonio.....	157
Manifestación del consentimiento.....	157

## TÍTULO V De la nulidad del matrimonio y sus efectos

Causales de nulidad.....	161
Saneamiento de nulidad.....	234
Nulidad del matrimonio por error.....	234
Nulidad por matrimonio de impúber.....	234
Nulidad por falta de consentimiento.....	239
Nulidad por falta de libertad en el consentimiento.....	239
Decisión de las nulidades por la autoridad religiosa.....	242
Ejecución de la decisión de nulidad.....	242
Efectos de la nulidad del matrimonio.....	244
Efectos de la nulidad respecto de los hijos.....	246
Situación de las donaciones.....	246
Contenido de la sentencia de nulidad.....	246

## TÍTULO VI De la disolución del matrimonio

## TÍTULO VII

## Del divorcio y la separación de cuerpos, sus causas y efectos

## Parágrafo 1°

## Del divorcio

Del divorcio .....	255
--------------------	-----

## Parágrafo 2°

## Causas del divorcio

Causales .....	257
Oportunidad .....	295
Partes del proceso .....	302
Medidas cautelares .....	302
Terminación del proceso por muerte .....	307

## Parágrafo 3°

## Efectos del divorcio

Efectos .....	307
Efecto respecto de los hijos comunes.....	308
Efectos respecto del patrimonio.....	309
Divorcio de matrimonio civil extranjero .....	309
Divorcio decretado en el extranjero respecto de matrimonio civil celebrado en Colombia.....	310

## Parágrafo 4°

## De la separación de cuerpos

Causales .....	310
Separación de cuerpos por mutuo consentimiento.....	312

## Parágrafo 5°

## De los efectos de la separación de cuerpos

Efectos .....	313
Aplicación de las normas sobre divorcio.....	316

## TÍTULO VIII

## De las segundas nupcias

Inventario solemne de bienes .....	317
Designación de curador .....	319
Imposición de multas .....	322
Administración fraudulenta.....	322

## TÍTULO IX

## Obligaciones y derechos entre los cónyuges

## CAPÍTULO I

## Reglas generales

Fidelidad y ayuda mutua .....	323
Dirección conjunta del hogar.....	324
Cohabitación .....	324
Residencia del hogar .....	324
Sociedad conyugal.....	325
Capacidad de la mujer .....	329

Curador del cónyuge incapaz.....	330
Excepciones.....	331

#### CAPÍTULO II

### Excepciones relativas a la profesión u oficio de la mujer

Excepciones relativas a la profesión u oficio de la mujer.....	331
--	-----

#### CAPÍTULO III

### Excepciones relativas a la simple separación de bienes

Definición.....	331
Irrenunciabilidad a la separación de bienes.....	332
Separación de bienes de incapaces.....	332
Causales de separación de bienes.....	332
Medidas cautelares.....	333
Ineficacia de la confesión.....	337
Efectos de la separación de bienes.....	337
Efectos respecto de la familia.....	337
Terceros acreedores.....	338
Cónyuge mandatario.....	338
Curador al cónyuge separado.....	338

#### TÍTULO X

### De los hijos legítimos concebidos en matrimonio

#### CAPÍTULO I

### Reglas generales

Presunción.....	339
Impugnación.....	346
Impugnación por adulterio.....	356
Titularidad y oportunidad para impugnar.....	358
Impugnación por parte del hijo.....	358
Vinculación de presuntos padres.....	361
Impugnación por herederos.....	362
Impugnación por terceros.....	362
Término de impugnación.....	362
Impugnación por ascendientes.....	363
Designación de curador.....	365
Indemnización.....	366

#### CAPÍTULO II

### Reglas especiales para los casos de divorcio y nulidad del matrimonio

Denuncia de embarazo.....	366
Exámenes para verificar estado de embarazo.....	367
Efectos por silencio.....	368
Facultad de impugnación.....	368

#### CAPÍTULO III

### Reglas relativas al hijo póstumo

Denuncia del hijo póstumo.....	368
Amparo a la maternidad.....	368

## CAPÍTULO IV

## Reglas relativas al caso de pasar la mujer a otras nupcias

Duda de la paternidad .....	368
Indemnización .....	368

## TÍTULO XI

## De los hijos legitimados

Definición .....	369
Legitimación ipso jure .....	372
Legitimación de hijo extramatrimonial .....	373
Necesidad de declaración expresa .....	374
Notificación al legitimado .....	374
Legitimación de persona capaz .....	374
Legitimación de persona incapaz .....	374
Aceptación o repudio .....	374
Efectos de la legitimación .....	374
Irretroactividad .....	376
Asimilación .....	376
Impugnación de la legitimación .....	377
Otras causales de impugnación .....	377
Impugnación por omisión de notificación .....	380

## TÍTULO XII

## De los derechos y obligaciones entre los padres y los hijos legítimos

Respeto y obediencia .....	381
Cuidado y auxilio .....	381
Obligaciones con otros ascendientes .....	381
Crianza y educación .....	382
Cuidado por terceras personas .....	386
Procedimiento judicial .....	386
Visitas .....	386
Gastos de crianza, educación y establecimiento .....	387
Gastos por falta de uno de los padres .....	388
Revocación de las obligaciones .....	388
Obligación de los abuelos .....	388
Asistencia del menor fuera de su hogar .....	388
Facultad de vigilancia, corrección y sanción .....	388
Transmisión del derecho de corrección .....	393
Dirección de la educación y formación moral e intelectual .....	393
Cesación de la dirección por mala conducta de los padres .....	394
Cesación de los derechos por abandono del hijo .....	394
Otras sanciones a los padres .....	394
Reembolso por cuidado de hijo ajeno .....	394

## TÍTULO XIII

## De la adopción

La autoridad central en materia de adopción .....	395
Procedencia de la adopción .....	395
Efectos jurídicos de la adopción .....	395
Acciones de reclamación .....	395
Del consentimiento .....	395
Solidaridad familiar .....	396
Requisitos para adoptar .....	396
Adopción de mayores de edad .....	397
Adopción de niño, niña o adolescente indígena .....	397
Prelación para adoptantes colombianos .....	397
Adopción internacional .....	397
Programa de adopción .....	397
Prohibición de pago .....	398
Reserva .....	398
Derecho del adoptado a conocer familia y origen .....	398
Contenido de la declaratoria de adoptabilidad o de vulneración de derechos .....	398
Declaratoria de adoptabilidad .....	398
Homologación de la declaratoria de adoptabilidad .....	399
Adopción .....	399
Requisitos adicionales para adoptantes extranjeros .....	399
Reglas especiales del procedimiento de adopción .....	400
Seguridad social de los adoptantes y adoptivos .....	400
Requisito para la salida del país .....	401

#### TÍTULO XIV De la patria potestad

Definición .....	407
Patria potestad sobre los hijos legitimados .....	410
Limitación .....	410
Usufructo legal sobre los bienes del hijo de familia .....	410
Duración del usufructo legal .....	411
Exención de cauciones .....	412
Administración y goce del peculio profesional del hijo de familia .....	412
Administración por parte de los padres .....	412
Condición .....	412
Exención de inventario .....	412
Responsabilidad de los padres respecto de la administración de los bienes del hijo .....	412
Cesación de la administración y del usufructo .....	413
Curaduría para la administración .....	413
Negocios celebrados sin autorización .....	413
Responsabilidad .....	413
Prohibición de disponer de bienes inmuebles .....	413
Otras prohibiciones a los padres .....	414
Procedimiento en caso de litigio .....	414
Representación judicial del hijo .....	414
Delegación de la patria potestad .....	415
Intervención en caso de acciones penales contra el hijo .....	416



Capacidad testamentaria del hijo .....	416
Suspensión de la patria potestad .....	416
Necesidad de decisión judicial .....	418

**TÍTULO XV**  
**De la emancipación**

Definición .....	421
Emancipación voluntaria .....	422
Emancipación legal .....	423
Emancipación judicial .....	423

**TÍTULO XVI**  
**De los hijos naturales (extramatrimoniales)**

De los hijos naturales (extramatrimoniales) .....	439
---	-----

**TÍTULO XVII**  
**De las obligaciones y derechos entre los padres y los hijos naturales**

De las obligaciones y derechos entre los padres y los hijos naturales .....	445
---	-----

**TÍTULO XVIII**  
**De la maternidad disputada**

Definición e impugnación .....	449
Oportunidad para impugnarla .....	450
Otros titulares de la acción .....	450
Sanción por falso parto .....	450

**TÍTULO XIX**  
**De la habilitación de edad**

Mayor de edad .....	451
Remisión .....	451

**TÍTULO XX**  
**De las pruebas del estado civil**

**CAPÍTULO I**  
**Disposiciones preliminares**

Definición .....	455
Efectos .....	455
Registro .....	455
Inscripciones .....	455
Prueba .....	455
Efectos probatorios .....	455
Efectos frente a terceros .....	455
Obligación de los funcionarios .....	455
Tarjeta de identidad .....	456
Posesión notoria del estado de matrimonio .....	457
Posesión notoria del estado de hijo legítimo .....	457
Tiempo de la posesión notoria .....	457
Prueba de la posesión notoria del estado civil .....	458
Prueba de la edad .....	458

Efectos del fallo sobre legitimidad.....	458
Requisitos del fallo sobre legitimidad.....	459
Partes en procesos de filiación.....	459
Efectos de la sentencia respecto de herederos.....	460
Colusión en el juicio.....	460
Imprescriptibilidad de la acción.....	460
Errores en el registro.....	467
Acta de legitimación.....	468
Prueba de hechos anteriores a 1853.....	468
Modelos.....	468

## TÍTULO XXI

### De los alimentos que se deben por ley a ciertas personas

Titulares del derecho.....	469
Reglas generales.....	483
Clases de alimentos.....	484
Beneficiarios de alimentos congruos.....	486
Capacidad para recibir alimentos.....	491
Prelación de derechos.....	491
Alimentos provisionales.....	494
Restitución e indemnización en caso de dolo.....	495
Tasación.....	495
Necesidad alimentaria.....	496
Tiempo en que se deben.....	498
Duración de la obligación.....	498
Forma y cuantía.....	506
Intransmisibilidad.....	509
Improcedencia de compensación.....	510
Renuncia, compensación, transmisión y cesión de pensiones atrasadas.....	510
Alimentos voluntarios.....	511

## TÍTULOS XXII A XXXV

### Personas con discapacidad mental y régimen de representación legal de incapaces emancipados

#### CAPÍTULO I

#### Consideraciones preliminares

Protección de personas con discapacidad mental.....	513
Los sujetos con discapacidad mental.....	514
Principios.....	516
Dimensión normativa.....	517
Obligaciones respecto de las personas con discapacidad.....	518
La función de protección.....	519
El Ministerio Público.....	519
Derechos fundamentales.....	519
Identidad y filiación.....	519
Dignidad y respeto personal.....	519
Salud, educación y rehabilitación.....	520
Prevención sanitaria.....	520

Derecho al trabajo.....	521
Acciones Populares y de Tutela.....	521

## CAPÍTULO II

### Personas con discapacidad mental

Capacidad jurídica de los sujetos con discapacidad.....	521
Actos de otras personas con discapacidad.....	522

#### Sección Primera

##### Personas con discapacidad mental absoluta

El sujeto con discapacidad mental absoluta.....	522
Protección de estas personas.....	522
Domicilio y residencia.....	522
Libertad e internamiento.....	523
Internamiento psiquiátrico de urgencia.....	523
Internamiento psiquiátrico autorizado judicialmente.....	524
Temporalidad del internamiento.....	524
Fin del internamiento.....	524
Interdicción de las personas con discapacidad mental absoluta.....	524
Patria potestad prorrogada.....	524
Interdicción provisoria.....	525
Dictamen para la interdicción.....	525
Revisión de la interdicción.....	525
Rehabilitación del interdicto.....	525
Interdicción del rehabilitado y modificación de la medida.....	525

#### Sección Segunda

##### El sujeto con discapacidad mental relativa

La medida de inhabilitación.....	525
Inhabilitación accesoria.....	526
Alcance de la inhabilitación.....	526
Situación del inhabilitado.....	526
Inhabilitación provisional.....	526
Domicilio del inhabilitado.....	526
Rehabilitación del inhabilitado.....	526
Oposición a la rehabilitación.....	526

## CAPÍTULO III

### Actuaciones jurídicas de interdictos e inhabilitados

Eficacia de los actos de los interdictos.....	527
Actos en favor de incapaces absolutos.....	527
Situaciones de familia del sujeto con discapacidad mental absoluta.....	527
Labores personales del sujeto con discapacidad.....	527

## CAPÍTULO IV

### Guardadores y su gestión

#### Sección Primera

##### Curadores, consejeros y administradores

Curador de la persona con discapacidad mental absoluta.....	529
---	-----

Curador del impúber emancipado .....	529
Curador del menor adulto emancipado .....	530
Consejeros .....	530
Curadores y consejeros suplentes .....	530
Administradores fiduciarios .....	531
Bienes excluidos de la administración fiduciaria .....	531
Administradores adjuntos .....	531
Guardadores y consejeros interinos .....	532
Curadores especiales .....	532
Otros representantes de los incapaces .....	532

### Sección Segunda Designación de guardadores

Curadores testamentarios .....	532
Consejeros testamentarios .....	532
Designación de administradores adjuntos .....	532
Designaciones múltiples .....	532
Designaciones modalizadas .....	533
Guardas legítimas .....	533
Guardas dativas .....	533
Selección de fiduciarias .....	533

### Sección Tercera Incapacidades y excusas

Obligatoriedad del cargo .....	533
Sanciones a los guardadores renuentes .....	533
Incapacidades .....	534
Incapacidades temporales .....	534
Denuncia de las incapacidades y ejercicio de guardadores sustitutos .....	534
Consecuencias de la actuación del guardador incapaz .....	534
Incapacidades sobrevivientes .....	535
Excusas .....	535
Alegación de las excusas .....	535
Reglas comunes a las incapacidades y a las excusas .....	535

### Sección Cuarta Diligencias y formalidades para proceder al ejercicio de la guarda

Requisitos relacionados con el guardador .....	535
Garantías .....	535
Montos mínimos .....	536
Guardadores exceptuados .....	536
Posesión .....	537
Inventario .....	537
Recepción de los bienes inventariados .....	537

### Sección Quinta Representación y administración

Representación de la persona con discapacidad mental absoluta y el menor .....	537
--	-----

Forma de la representación .....	537
Representación del inhábil .....	538
Administración y gestión de los guardadores .....	538
Actos prohibidos al curador.....	538
Actos de curadores que requieren autorización.....	538
Otras reglas de administración .....	539
Administración fiduciaria .....	539
Fondo de protección .....	539
El contrato de fideicomiso de bienes de pupilos .....	539
Control de la gestión .....	540

**Sección Sexta**  
**Remuneración por la gestión**

Décima .....	540
Forma y oportunidad de la remuneración .....	540
Reglas especiales sobre frutos .....	540
Recompensas testamentarias.....	541

**CAPÍTULO V**  
**Cuenta y control de la gestión**

Exhibición de la cuenta .....	541
Informe de la guarda .....	541
Rendición anticipada de cuentas .....	542
Cuenta de curadores principales y suplentes .....	542

**CAPÍTULO VI**  
**Responsabilidad de los guardadores**

Responsabilidad de los guardadores.....	542
Juramento estimatorio.....	542
Intereses sobre saldos a entregar.....	542
Caducidad de la acción y prescripción de los derechos .....	542

**CAPÍTULO VII**  
**Terminación de las guardas**

Terminación .....	543
Acción de remoción.....	543
Consecuencias.....	543

**CAPÍTULO VIII**  
**Administradores de bienes**

Clases .....	543
Reglas sobre la administración de bienes del ausente .....	543
Reglas sobre la administración de bienes de la herencia yacente .....	544
Remuneración a los curadores de bienes.....	544
Otras curadurías .....	544

**TÍTULO XXXVI**  
**De las personas jurídicas**

Definición .....	545
------------------	-----

Legalidad de la persona jurídica .....	546
Remisión normativa.....	547
Aprobación de reglamentos o estatutos.....	548
Patrimonio .....	553
Mayorías.....	553
Representación legal.....	554
Actos del representante legal.....	554
Obligatoriedad de los estatutos.....	555
Facultades correccionales.....	555
Adquisición de bienes .....	555
Acciones de los acreedores .....	555
Disminución de los miembros .....	555
Efectos de la disolución.....	555
Fundaciones de beneficencia.....	555
Terminación de las fundaciones.....	556

## Libro Segundo DE LOS BIENES Y DE SU DOMINIO, POSESIÓN, USO Y GOCE

### TÍTULO I De las varias clases de bienes

División y concepto de bienes.....	559
------------------------------------	-----

#### CAPÍTULO I De las cosas corporales

División de las cosas corporales .....	559
Muebles.....	559
Inmuebles.....	560
Inmuebles por adhesión.....	560
Inmuebles por destinación .....	561
Muebles por anticipación.....	562
Cosas de comodidad y ornato.....	562
Separación de cosas accesorias a inmuebles .....	562
Cosa mueble .....	562
Cosas fungibles y no fungibles.....	562

#### CAPÍTULO II De las cosas incorporeales

División de las cosas incorporeales .....	563
Derecho real.....	563
Derechos personales o créditos.....	565
Derechos y acciones.....	565
Hechos debidos.....	566

#### TÍTULO II Del dominio

Concepto.....	567
Propiedad sobre las cosas incorporeales .....	572

Propiedad intelectual.....	572
Uso y goce de capillas y cementerios.....	576
Modos de adquirir el dominio.....	576

### TÍTULO III De los bienes de la unión

Bienes de uso público.....	579
Baldíos.....	583
Obras de particulares construidas en terrenos de uso público.....	584
Dominio sobre las aguas.....	584
Uso y goce de bienes de uso público.....	585
Prohibición de construcciones en bienes de uso público y fiscales.....	585
Límite de construcciones privadas para comodidad y ornato.....	585
Límite de construcciones para edificios.....	585
Permisos.....	585
Aprovechamiento de aguas por canales.....	585
Derechos adquiridos.....	586

### TÍTULO IV De la ocupación

Definición.....	587
Caza y pesca como especies de ocupación.....	588
Animales domésticos, domesticados y bravíos.....	589
Limitaciones a la caza.....	589
Caza sin autorización.....	589
Pesca.....	589
Prohibiciones.....	589
Extensión normativa.....	590
Ocupación de animal bravío.....	590
Animal perseguido por otro cazador o pescador.....	590
Propiedad de animales bravíos.....	590
Propiedad de abejas que huyen de la colmena.....	590
Propiedad de las palomas que abandonan el palomar.....	590
Dominio de los animales domésticos.....	590
Invencción o hallazgo.....	590
Descubrimiento de tesoro.....	590
Tesoro en terreno ajeno.....	592
Permiso para búsqueda de dineros o alhajas.....	592
Falta de prueba sobre dineros o alhajas.....	592
Cosas con dominio anterior.....	592
Omisión de entrega.....	592
Bienes vacantes y mostrencos.....	592
Dominio de los bienes vacantes y mostrencos.....	594
Aparición del dueño de bienes vacantes o mostrencos.....	596
Enajenación de la cosa.....	596
Especies náufragas.....	597
Gratificación por salvamento de especies náufragas.....	600
Remisión normativa.....	600

**TÍTULO V**  
**De la accesión**

Definición.....	601
-----------------	-----

**CAPÍTULO I**  
**De las accesiones de frutos**

Frutos naturales .....	602
Frutos naturales pendientes y percibidos.....	602
Propiedad de los frutos naturales.....	602
Frutos civiles .....	603
Propiedad de los frutos civiles.....	603

**CAPÍTULO II**  
**De las accesiones del suelo**

Aluvión.....	603
Accesión del aluvión.....	603
Líneas de demarcación .....	604
Avulsión.....	605
Restitución por inundación .....	605
Accesión por cambio de curso de un río .....	608
Accesión por bifurcación de un río .....	609
Nuevas islas .....	609

**CAPÍTULO III**  
**De la accesión de una cosa mueble a otra**

Adjunción.....	611
Dominio de lo accesorio.....	611
Cosa principal y accesorio .....	611
Cosa accesorio.....	612
Determinación por volumen .....	612
Especificación .....	612
Mezcla .....	612
Separación .....	612
Opciones del propietario .....	612
Presunción del consentimiento .....	612
Uso abusivo de la mezcla .....	612

**CAPÍTULO IV**  
**De la accesión de las cosas muebles a inmuebles**

Construcción y siembra en suelo propio con materiales ajenos .....	613
Construcción y siembra en suelo ajeno .....	613

**TÍTULO VI**  
**De la tradición**

**CAPÍTULO I**  
**Disposiciones generales**

Definición.....	621
Tradente y adquirente .....	621
Ratificación por el tradente.....	623



Ratificación por el adquirente.....	623
Validez de la tradición por intervención de mandatarios o representantes legales .....	623
Título traslativo de dominio .....	623
Ausencia de error de la especie.....	623
Error en el título.....	624
Error en mandatarios y representantes legales .....	624
Solemidades especiales .....	624
Condición suspensiva o resolutoria .....	624
Exigibilidad de la tradición.....	624
Tradición de cosa ajena .....	624
Adquisición de la cosa por prescripción.....	624

## CAPÍTULO II

### De la tradición de las cosas corporales muebles

Formas de hacerse .....	625
Otras formas .....	627

## CAPÍTULO III

### De las otras especies de tradición

Tradición de bienes inmuebles .....	627
Disposición de bienes herenciales.....	628
Título en prescripción de dominio .....	630
Registro del título .....	630
Tradición de derechos sobre servidumbres .....	630
Tradición de derechos personales .....	630

## TÍTULO VII

### De la posesión

#### CAPÍTULO I

#### De la posesión y sus diferentes calidades

Concepto.....	631
Coexistencia de títulos .....	636
Formas .....	636
Justo título .....	639
Títulos no justos .....	640
Convalidación del título .....	641
Buena fe.....	641
Presunción de buena fe .....	645
Posesión irregular .....	647
Posesiones viciosas.....	647
Posesión violenta .....	649
Poseedor violento .....	649
Posesión clandestina .....	649
Mera tenencia .....	649
Posesión de cosas incorpóreas .....	650
Mera tenencia y posesión .....	650
Suma de posesiones.....	653
Posesión de particulares en cosa proindiviso .....	660

Presunción .....	660
Poseción por mandatario o representante legal.....	662

## CAPÍTULO II

### De los modos de adquirir y perder la posesión

Poseción en nombre de otro .....	662
Poseción de la herencia .....	663
Poseción de incapaces .....	663
Poseción de bienes sujetos a registro.....	663
Conservación de la posesión .....	664
Pérdida de la posesión .....	664
Pérdida de la posesión de muebles .....	664
Cesación de la llamada posesión inscrita .....	664
Pérdida de la posesión no inscrita .....	667
Usurpación de la posesión por el mero tenedor.....	668
Recuperación de la posesión .....	668

## TÍTULO VIII

### De las limitaciones del dominio y primeramente de la propiedad fiduciaria

Formas de limitación .....	669
Propiedad fiduciaria.....	669
Objetos del fideicomiso .....	670
Solemnidad del fideicomiso.....	671
Concurrencia de fideicomiso y usufructo .....	671
Fideicomiso futuro .....	671
Condiciones.....	671
Término máximo de las condiciones .....	671
Disposiciones a día .....	671
Pluralidad de fiduciarios y fideicomisarios.....	671
Sustituciones .....	672
Reconocimiento de sustitutos .....	672
Prohibición de fideicomisos sucesivos .....	672
Fideicomiso de primer grado.....	672
Falta de fiduciario .....	672
Tenedor fiduciario.....	672
Derecho de acrecimiento .....	672
Transmisión de la propiedad fiduciaria.....	673
Administración de la propiedad fiduciaria entre varios fiduciarios.....	673
Concurrencia de propiedades sobre bienes indivisos.....	673
Derechos y cargas del propietario fiduciario .....	673
Caución del propietario fiduciario .....	673
Expensas extraordinarias del propietario fiduciario.....	673
Remisión .....	673
Libre administración .....	673
Mejoras no necesarias .....	674
Derechos del fiduciario.....	674
Simple expectativa .....	674
Muerte del fideicomisario .....	674

Extinción del fideicomisario .....	675
------------------------------------	-----

## TÍTULO IX Del derecho de usufructo

Concepto .....	677
Derechos coexistentes .....	679
Formas de constitución .....	679
Usufructo sobre bienes inmuebles .....	679
Prohibición bajo plazo o condición .....	679
Prohibición de usufructos sucesivos o alternativos .....	680
Duración .....	680
Usufructo bajo condición de consolidarse con la propiedad .....	680
Usufructo simultáneo .....	680
Intransmisibilidad por testamento o abintestato .....	680
Estado de la cosa fructuaria .....	680
Caución e inventario .....	680
Falta de caución e inventario .....	680
Efectos por no prestar caución .....	681
Vigilancia del propietario sobre el inventario .....	681
Limitaciones respecto del propietario .....	681
Derecho de acrecimiento .....	681
Frutos naturales .....	681
Servidumbres .....	681
Bosques y arbolados .....	681
Minas y canteras .....	682
Accesiones naturales .....	682
Tesoros .....	682
Muebles .....	682
Ganados .....	682
Cosas fungibles .....	682
Frutos civiles .....	682
Primacía de convenciones .....	682
Arrendamientos .....	682
Arrendamiento y cesión del usufructo .....	682
Resolución de contratos al término del usufructo .....	683
Expensas ordinarias .....	683
Cargas periódicas .....	683
Obras o refacciones mayores de conservación .....	683
Concepto de obras o refacciones mayores .....	683
Destrucción de edificio .....	683
Derecho de retención por el usufructuario .....	683
Mejoras voluntarias .....	684
Responsabilidad del usufructuario .....	684
Derechos de los acreedores del usufructuario .....	684
Extinción del usufructo por condición resolutoria .....	684
Cómputo del término de duración legal del usufructo .....	684
Extinción del usufructo .....	684

Extinción del usufructo por destrucción de la cosa fructuaria .....	687
Inundación de la cosa fructuaria .....	687
Extinción del usufructo por sentencia judicial.....	688
Remisión .....	688

## TÍTULO X

### De los derechos de uso y de habitación

Conceptos .....	689
Constitución y pérdida.....	689
Caución e inventario.....	689
Determinación de la extensión.....	689
Limitación a las necesidades personales.....	689
Necesidades no comprendidas .....	690
Derechos del usuario .....	690
Obligaciones del usuario y habitador .....	690
Carácter personalísimo de los derechos de uso y habitación.....	690

## TÍTULO XI

### De las servidumbres

Concepto .....	691
Servidumbres activas y pasivas.....	692
Servidumbres continuas y discontinuas .....	692
Servidumbres positivas, negativas, aparentes e inaparentes.....	692
Inseparabilidad de las servidumbres respecto del predio .....	693
Inalterabilidad de las servidumbres.....	693
Extensión a los medios para ejercer la servidumbre.....	693
Obras indispensables para ejercer la servidumbre .....	693
Prohibición de restricción .....	693
Servidumbres naturales, legales y voluntarias.....	693
Remisión normativa.....	693
División.....	693

## CAPÍTULO I

### De las servidumbres naturales

Servidumbre de aguas .....	694
Uso de aguas .....	695
Limitaciones .....	696
Uso común de las aguas.....	697
Propiedad de cauces artificiales.....	698
Aguas lluvias en caminos públicos.....	698

## CAPÍTULO II

### De las servidumbres legales

Clases .....	698
Servidumbre de uso de riberas .....	698
Servidumbres determinadas por las leyes .....	698
Demarcación o deslinde.....	698
Supresión o eliminación de mojones.....	701
Derecho de cerramiento o cercado .....	703

Uso del cercado .....	703
Construcción y reparación de cercas divisorias comunes .....	703
Servidumbre de tránsito .....	703
Indemnización y ejercicio de la servidumbre de tránsito .....	713
Extinción de la servidumbre de tránsito .....	713
Servidumbre de tránsito obligatoria .....	713
Servidumbre de medianería .....	714
Existencia del derecho .....	715
Presunción .....	715
Imposición .....	715
Uso de la pared medianera .....	715
Remisión legislativa .....	715
Reglas para elevar pared medianera .....	715
Expensas de construcción, conservación y reparación de cercamiento .....	716
Árboles medianeros .....	716
Concesión de aguas .....	716
Servidumbre de acueducto .....	716
Exoneración .....	716
Características .....	716
Ejecución del acueducto .....	716
Compensación .....	716
Limpieza y reparación del acueducto .....	717
Plantaciones y obras nuevas .....	717
Alternativa frente a un nuevo acueducto .....	717
Mayor volumen de agua .....	717
Remisión normativa .....	717
Abandono de acueducto .....	717
Construcción de obras para impedir o dificultar comunicación .....	717
Servidumbre de luz .....	717
Requisitos .....	718
Ejercicio de la servidumbre .....	718
Terminación de la servidumbre de luz por pared medianera .....	718
Distancias entre construcciones .....	718
Aguas lluvias .....	718

### CAPÍTULO III

#### De las servidumbres voluntarias

Procedencia .....	719
Mantenimiento de la servidumbre .....	720
Adquisición por prescripción .....	720
Título supletivo .....	720
Derechos y obligaciones .....	720

### CAPÍTULO IV

#### De la extinción de las servidumbres

Causales de extinción .....	720
Interrupción de la prescripción .....	722
Reiniciación de la servidumbre .....	722
Adquisición y pérdida por prescripción .....	722

**TÍTULO XII**  
**De la reivindicación**

Concepto .....	723
----------------	-----

**CAPÍTULO I**  
**Qué cosas pueden reivindicarse**

Cosas objeto de reivindicación.....	731
Reivindicación de otros derechos reales.....	732
Reivindicación de cuota determinada pro indiviso .....	733

**CAPÍTULO II**  
**Quién puede reivindicar**

Titular de la acción reivindicatoria.....	733
Acción publiciana .....	733

**CAPÍTULO III**  
**Contra quién se puede reivindicar**

Persona contra quien se puede reivindicar .....	735
Denuncia de poseedor .....	736
Poseedor impostor .....	739
Reivindicación para obtener precio de bien enajenado .....	739
Acción de dominio contra herederos.....	740
Acción de dominio contra el anterior poseedor de mala fe .....	740
Secuestro de bien mueble reivindicado .....	741
Medidas preventivas .....	741
Acción reivindicatoria extendida al embargo.....	741

**CAPÍTULO IV**  
**Prestaciones mutuas**

Plazo de restitución .....	742
Cosas que comprende la restitución .....	742
Restitución y deterioros.....	742
Restitución y frutos.....	742
Expensas necesarias y restitución .....	745
Restitución y mejoras útiles.....	745
Restitución y mejoras voluptuarias.....	746
Separación de materiales como efecto de la restitución.....	746
Efectos de la buena fe.....	746
Derecho de retención por expensas y mejoras.....	747
Aplicación extensiva .....	748

**TÍTULO XIII**  
**De las acciones posesorias**

Finalidad.....	749
Improcedencia de la acción posesoria .....	754
Titularidad de la acción posesoria.....	754
Acciones posesorias respecto del heredero .....	754
Prescripción de las acciones posesorias .....	754
Derechos del poseedor .....	754

<i>Derechos del usufructuario, usuario y beneficiario de habitación</i> .....	754
<i>Acciones posesorias y prueba del dominio</i> .....	755
<i>Posesión de derechos inscritos</i> .....	755
<i>Prueba de la posesión del suelo</i> .....	756
<i>Acción de recuperación de la posesión</i> .....	757
<i>Sujeto pasivo de la acción de recuperación</i> .....	757
<i>Acción por despojo</i> .....	757
<i>Sanción penal de los actos de violencia</i> .....	757

#### TÍTULO XIV

##### De algunas acciones posesorias especiales

Denuncia de obra nueva por parte del poseedor.....	757
Obras nuevas objeto de denuncia.....	758
Obra que amenaza ruina.....	758
Reparación.....	759
Indemnizaciones.....	759
Imprudencia de indemnización.....	759
Extensión normativa.....	759
Obras de desviación de aguas.....	759
Extensión normativa.....	759
Detención de aguas.....	760
Estancamiento de aguas.....	760
Derrame de aguas.....	760
Distancia de depósitos, corrientes y plantaciones.....	760
Ramas y raíces en terreno ajeno.....	760
Recolección de frutos en terreno ajeno.....	760
Construcción de ingenio o molino aprovechando aguas dirigidas a otros predios.....	760
Excavación de pozo en suelo propio.....	761
Denuncia o querrela contra pluralidad de demandados.....	761
Imprudencia de acciones posesorias especiales.....	761
Acciones populares.....	761
Concurrencia de acciones.....	763
Prescripción de acciones posesorias especiales.....	763

### Libro Tercero

#### DE LA SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE Y DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS

##### TÍTULO I

##### Definiciones y reglas generales

Sucesión a título universal y singular.....	767
Sucesión testada e intestada.....	767
Asignaciones por causa de muerte.....	767
Herencias y legados.....	768
Apertura de la sucesión.....	768
Delación de la asignación.....	770
Sucesión por transmisión.....	773
Exclusión por conmorriencia.....	773

Deducciones sucesorales .....	773
Cargas fiscales.....	776
Capacidad y dignidad sucesoral .....	776
Capacidad .....	776
Incapacidad institucional .....	777
Capacidad de las personas jurídicas .....	777
Incapacidad especial.....	777
Nulidad de disposiciones en favor de incapaces .....	787
Adquisición de herencia o legado por el incapaz .....	787
Indignidad sucesoral .....	787
Indignidad por omisión de denuncia.....	791
Indignidad por omisión de solicitud de guardador.....	791
Indignidad por rechazo del cargo de tutor, curador o albacea .....	791
Indignidad por promesa de pasar bienes a incapaz.....	791
Saneamiento de indignidades .....	792
Necesidad de sentencia de indignidad.....	792
Purga de la indignidad.....	792
Inoponibilidad de la acción de indignidad.....	792
Transmisión de la indignidad.....	792
Excepción de incapacidad o indignidad frente a los deudores .....	792
Prevalencia de alimentos .....	792

### SUCESIÓN INTESTADA

#### TÍTULO II

#### Reglas relativas a la sucesión intestada

Aplicación normativa .....	793
Origen de los bienes .....	793
Igualdad sucesoral .....	793
Titulares de la sucesión intestada .....	793
Sucesión abintestato .....	798
Representación sucesoral.....	800
Representación en la descendencia .....	805
Representación en la ascendencia y otras situaciones .....	806
Primer orden sucesoral: Los descendientes .....	806
Segundo orden hereditario.....	807
Tercer orden hereditario.....	811
Sucesión del hijo extramatrimonial.....	814
Cuarto y quinto orden hereditario.....	814
Sucesión mixta .....	817
Reglas para herederos extranjeros .....	818
Sucesión de extranjeros.....	818

### SUCESIÓN TESTAMENTARIA

#### TÍTULO III

#### De la ordenación del testamento

#### CAPÍTULO I

#### Del testamento en general



Donaciones asimilables a testamento.....	822
Irrevocabilidad del testamento .....	822
Papeles y documentos que no hacen parte del testamento .....	822
Carácter unilateral del testamento .....	822
Indelegabilidad .....	823
Inhabilidades testamentarias .....	823
Validez y nulidad testamentaria .....	824
Nulidad por fuerza.....	825
Clases de testamentos.....	825
Apertura y publicación del testamento.....	826
Certeza de la muerte del testador.....	826

## CAPÍTULO II

### Del testamento solemne y primeramente del otorgado en los territorios

Testamento solemne.....	826
Testigos inhábiles .....	826
Inhabilidad putativa .....	843
Testamento abierto .....	843
Testamento nuncupativo otorgado ante cinco testigos.....	843
Formalidades del testamento abierto.....	844
Contenido del testamento abierto .....	845
Lectura del testamento abierto.....	845
Firmas .....	846
Testamento nuncupativo del ciego .....	846
Publicación del testamento otorgado ante cinco testigos .....	847
Testamento cerrado .....	847
Incapacidad para otorgar testamento cerrado .....	848
Solemnidad del testamento cerrado .....	848
Obligatoriedad del testamento cerrado .....	850
Apertura del testamento cerrado.....	850
Nulidad testamentaria .....	852

## CAPÍTULO III

### Del testamento solemne otorgado en los estados o en país extranjero

Testamento otorgado en el extranjero conforme con la ley extranjera .....	853
Testamento otorgado en el extranjero conforme con la ley colombiana.....	853
Protocolización .....	855

## CAPÍTULO IV

### De los testamentos privilegiados

Clases de testamentos privilegiados.....	855
Testigos.....	855
Formalidades generales.....	855
Testamento verbal .....	855
Declaraciones del testador.....	856
Procedencia del testamento verbal .....	856
Caducidad del testamento verbal.....	856
Reducción o escrito de testamento verbal .....	856
Testigos instrumentales .....	857

Aprobación judicial .....	857
Impugnación.....	857
Testamento militar.....	857
Formalidades del testamento militar .....	858
Procedencia del testamento militar .....	858
Caducidad del testamento militar .....	858
Formalidades posteriores al otorgamiento .....	858
Testamento militar verbal.....	858
Testamento militar cerrado.....	858
Testamento marítimo .....	858
Conservación .....	858
Formalidades posteriores al otorgamiento del testamento marítimo .....	859
Personas que pueden otorgar el testamento marítimo .....	859
Caducidad del testamento marítimo.....	859
Testamento marítimo verbal.....	859
Testamento marítimo cerrado .....	859
Testamento en buque mercante .....	859

## TÍTULO IV De las asignaciones testamentarias

### CAPÍTULO I Reglas generales

Carácter de los asignatarios.....	859
Capitalización de las asignaciones .....	860
Asignación a los pobres .....	860
Error en el nombre o calidad del asignatario.....	860
Disposiciones captatorias y error en la asignación .....	860
Invalidez de la asignación testamentaria .....	861
Invalidez de disposiciones testamentarias .....	861
Acreeedor legatario .....	861
Elección del asignatario .....	861
Asignación a parientes indeterminados .....	861
Asignación a persona incierta .....	861
Determinación de la asignación .....	861
Asignación rehusada.....	862
Transferencia de asignación .....	862
Prevalencia de la voluntad del testador .....	862

### CAPÍTULO II De las asignaciones testamentarias condicionales

Definición y reglamentación .....	863
Condición de hecho presente o pasado.....	863
Condición futura .....	863
Condición de no impugnar el testamento.....	863
Condición de no contraer matrimonio .....	863
Condición de permanecer en estado de viudez .....	863
Condición de mantener un estado civil .....	864

Condición de casarse o no casarse con una persona determinada y de abrazar una profesión .....	870
Derechos del asignatario sometido a una condición .....	875
Remisión normativa .....	875

### CAPÍTULO III

#### De las asignaciones testamentarias a día

Regulación .....	875
Clases .....	875
Asignación a día antes de la muerte del testador .....	875
Asignación a día incierto e indeterminado .....	875
Asignación a día cierto y determinado .....	875
Asignación a día cierto pero indeterminado .....	875
Asignación a día incierto, sea determinado o no .....	876
Asignación asimilable .....	876
Asignación a día incierto y determinado .....	876

### CAPÍTULO IV

#### De las asignaciones modales

Definición .....	876
Asignaciones con cláusula resolutoria .....	876
Fianza o caución .....	876
Modo en beneficio de asignatario .....	876
Modo determinado judicialmente .....	877
Transmisibilidad del modo a los herederos del asignatario .....	877
Efectos de la cláusula resolutoria .....	877

### CAPÍTULO V

#### De las asignaciones a título universal

Carácter de heredero .....	877
Presunción de heredero universal .....	878
Calidad del asignatario del remanente .....	878
Condición de los herederos abintestato .....	879
Cuotas en complemento o exceso de la unidad .....	879
Representación .....	879
Aplicación extensiva .....	879

### CAPÍTULO VI

#### De las asignaciones a título singular

Condición de legatario .....	879
Invalidez del legado .....	880
Legado de especie ajena .....	880
Nulidad del legado de cosa ajena .....	880
Adquisición del legado .....	880
Restitución del legado .....	880
Legado de cuota, parte o derecho .....	880
Legado en especie .....	880
Legado de cosa fungible .....	880
Legado de cosa futura .....	881
Legado de especies indeterminadas .....	881

Legados de género .....	881
Legados ilimitados e inexistentes.....	881
Elección de la cosa legada.....	881
Estado en que se debe la cosa legada .....	881
Legado de inmuebles.....	882
Legado de servidumbres.....	882
Legado de inmueble con muebles .....	882
Legado de carruaje .....	882
Legado de rebaño .....	882
Legado de cosa a distintas personas.....	882
Servidumbres, censos y cargas reales .....	882
Enajenación prohibida.....	882
Legado de derechos y acciones .....	882
Legado de cosas empeñadas .....	884
Condonación de deudas .....	884
Efectos de la condonación .....	884
Legado a acreedores .....	884
Pago de lo no debido .....	884
Confesión de deudas en el testamento.....	884
Legación de alimentos voluntarios.....	884
Destrucción, enajenación, revocación, prenda, hipoteca o censo del legado.....	885

#### CAPÍTULO VII

##### De las donaciones revocables

Definición.....	885
Formalidades de las donaciones revocables .....	885
Nulidad de las donaciones revocables.....	885
Remisión normativa.....	885
Donación revocable seguida de la tradición.....	885
Legados anticipados en las donaciones revocables .....	886
Preferencia .....	886
Donación revocable total.....	886
Caducidad de las donaciones revocables.....	886
Confirmación de las donaciones revocables.....	888
Revocación.....	888
Remisión normativa.....	888

#### CAPÍTULO VIII

##### Del derecho de acrecer

Definición.....	888
Improcedencia.....	889
Modalidad de llamamiento .....	889
Coasignatarios conjuntos.....	889
Conservación y repudio del llamamiento .....	889
Efectos del acrecimiento .....	889
Exclusión del derecho .....	889
Acrecimiento en usufructo, uso, habitación o pensión periódica .....	889
Prohibición por el testador.....	890

**CAPÍTULO IX**  
**De las sustituciones**

Definición y clases .....	890
Extensión .....	890
Grados .....	890
Modalidades de sustitución .....	890
Sustitución recíproca .....	890
Sustituto de un sustituto .....	890
Sustitución de descendiente .....	890
Exclusión .....	890
Sustitución fideicomisaria .....	890
Falta de fideicomisario .....	891
Presunción .....	891

**TÍTULO V**  
**De las asignaciones forzosas**

Definición y clases de asignaciones forzosas .....	891
--	-----

**CAPÍTULO I**  
**De las asignaciones alimenticias que se deben a ciertas personas**

Naturaleza .....	895
Devolución y rebajas .....	895
Imputación respecto de personas que no tengan derecho de alimentos .....	895

**CAPÍTULO II**  
**De la porción conyugal**

Definición .....	895
Cónyuge divorciado .....	896
Surgimiento del derecho .....	899
Improcedencia .....	899
Porción conyugal complementaria .....	899
Renuncia a la porción conyugal, retención y abandono de bienes .....	900
Monto de la porción conyugal .....	900
Porción conyugal excesiva .....	901
Responsabilidad .....	902

**CAPÍTULO III**  
**De las legítimas**

Legítima .....	902
Legitimarios .....	902
Remisión normativa .....	903
Legítima rigurosa y libre disposición .....	903
Primer acervo imaginario .....	903
Valor de las donaciones .....	903
Restituciones por donación excesiva .....	903
Objetos que no se tienen por donados .....	903
Déficit de la legítima .....	903
Aumentos .....	903
Legítimas efectivas .....	904

Prohibición de gravar la legítima .....	905
Exceso en el monto de las legítimas .....	905
Imputación a la cuarta de libre disposición .....	905
Distribución de la cuarta de mejoras .....	905
Rebaja de las legítimas .....	908
Posición del deudor de la legítima .....	908
Imputaciones a la legítima .....	908
Beneficiarios del acervo imaginario .....	908
Resolución de la donación .....	908
Resolución de la donación respecto de la mejora .....	909
Donaciones o asignaciones no imputables a la legítima .....	909
Pagos imputables a la legítima .....	909
Promesa de no donar o asignar .....	909
Dominio sobre los frutos de la cosa donada .....	909
Donación de especies imputables a la legítima .....	909

#### CAPÍTULO IV

#### De los desheredamientos

Definición .....	909
Causales de desheredamiento .....	909
Invalidez del desheredamiento .....	915
Efectos del desheredamiento .....	915
Revocación del desheredamiento .....	916

#### TÍTULO VI

#### De la revocación y reforma del testamento

##### CAPÍTULO I

##### De la revocación del testamento

Procedencia de la revocación y clases .....	916
Revocación del testamento solemne .....	917
Testamento no revivible .....	917
Testamentos coexistentes .....	917

##### CAPÍTULO II

##### De la reforma del testamento

Acción y tiempo de reforma .....	917
Objeto de reclamo de la acción de reforma .....	918
Legitimario preterido .....	918
Integración de la legítima .....	919
Integración de la porción conyugal .....	919

#### TÍTULO VII

#### De la apertura de la sucesión y de su aceptación, repudiación e inventario

##### CAPÍTULO I

##### Reglas generales

Guarda y aposición de sellos .....	921
Comunicaciones para la guarda y aposición de sellos .....	923
Costos .....	923

Aceptación y repudio de la herencia .....	923
Tiempo para repudiar o aceptar .....	924
Imprudencia del repudio o aceptación condicional .....	924
Imprudencia del repudio o aceptación parcial .....	924
Simultaneidad del repudio y la aceptación .....	924
Aceptación tácita .....	925
Substracción de efectos hereditarios y repudiación .....	925
Declaración de repudio o aceptación de la herencia .....	925
Repudio presunto .....	926
Rescisión de la aceptación .....	926
Presunción legal del repudio .....	926
Repudio con autorización judicial .....	926
Rescisión del repudio .....	927
Aceptación de la herencia por los acreedores del que repudia .....	927
Efectos de la aceptación y el repudio de una herencia .....	927

## CAPÍTULO II

### Reglas particulares relativas a las herencias

Herencia yacente .....	927
Formas de aceptar la herencia .....	929
Aceptación beneficiaria .....	932
Actos que no suponen aceptación .....	932
Presunción hereditaria .....	932
Acto de heredero sin previo inventario solemne .....	932
Declaración de heredero a instancia de un acreedor .....	932

## CAPÍTULO III

### Del beneficio de inventario

Definición .....	933
Obligatoriedad del beneficio de inventario .....	933
Libertad .....	933
Aceptación obligatoria del beneficio .....	933
Obligatoriedad para herederos fiduciarios .....	933
Tiempo para aceptar con beneficio de inventario .....	933
Confeción del inventario .....	933
Inventario en sociedades .....	934
Personas que pueden asistir al inventario .....	934
Omisión de bienes por mala fe .....	934
Responsabilidad cuando se acepta con beneficio de inventario .....	935
Responsabilidad por los créditos cuando se acepta con beneficio de inventario .....	935
Separación de deudas y créditos del heredero beneficiario .....	935
Responsabilidad del heredero beneficiario .....	935
Abandono de bienes por parte del heredero beneficiario .....	935
Rendición de cuentas por parte del heredero beneficiario .....	935
Extinción de bienes .....	935

## CAPÍTULO IV

### De la petición de herencia y de otras acciones del heredero

Acción de petición de herencia .....	935
--------------------------------------	-----

Extensión de la acción de petición herencial .....	938
Restitución de frutos y abono de mejoras en la petición de herencia .....	938
Responsabilidad del ocupante de la herencia .....	939
Acción reivindicatoria sobre cosas hereditarias .....	939
Prescripción de la acción de petición de herencia .....	942

## TÍTULO VIII De los ejecutores testamentarios

Definición .....	943
Ejecución testamentaria por los herederos .....	945
Inhabilidad del albacea .....	945
Incapacidad sobreviniente del albacea .....	945
Comparecencia del albacea .....	945
Rechazo del cargo de albacea .....	945
Aceptación del cargo de albacea .....	945
Intransmisibilidad del cargo de albacea .....	945
Indelegabilidad del cargo de albacea .....	945
Responsabilidad solidaria de albaceas coexistentes .....	946
División de atribuciones por el juez .....	946
Actuación de consuno por coexistencia de albaceas con atribuciones comunes .....	946
Obligaciones del albacea .....	947
Obligación respecto de la apertura de la sucesión y citación de acreedores .....	947
Obligación respecto del pago de deudas .....	947
Responsabilidad por negligencia .....	947
Pago de deudas por el albacea .....	947
Acción de los acreedores contra los herederos .....	947
Procedimiento para el pago de legados .....	947
Legados para objetos de beneficencia .....	948
Caución .....	948
Venta de bienes por el albacea .....	948
Remisión normativa .....	948
Comparecencia en juicio .....	949
Albacea con tenencia de bienes .....	949
Seguridades al albacea .....	949
Ampliación de facultades al albacea .....	949
Responsabilidad del albacea .....	949
Remoción del albacea .....	949
Prohibiciones al albacea .....	950
Remuneración del albacea .....	950
Duración del albaceazgo en el testamento .....	950
Duración legal del albaceazgo .....	950
Prórroga del término por el juez .....	950
Carácter de la duración del albaceazgo .....	950
Solicitud de terminación del albaceazgo .....	950
Motivos no tenidos en cuenta para la prolongación o terminación del albaceazgo .....	950
Rendición de cuentas por el albacea .....	951
Pago o cobro del saldo en la cuenta .....	951



**TÍTULO IX**  
**De los albaceas fiduciarios**

Procedencia .....	952
Reglas para los encargos secretos y confidenciales .....	952
Limitaciones .....	952
Juramento y posesión del albacea fiduciario .....	952
Caución .....	952
Efectos de los encargos frente al albacea .....	952

**TÍTULO X**  
**De la partición de los bienes**

Procedencia de la partición .....	953
Partición de bienes por el testador .....	953
Partición y condición suspensiva .....	953
Solicitud de partición por el comprador o cesionario de cuota .....	953
Muerte de coasignatario .....	954
Autorización judicial para representantes .....	954
Incapacidad especial para ser partidor .....	954
Partidor designado por el causante .....	954
Partición por los coasignatarios .....	955
Aprobación del nombramiento de partidor por el juez .....	955
Aceptación del cargo de partidor .....	955
Formalidades de la aceptación del cargo de partidor .....	955
Responsabilidad del partidor .....	955
Controversias sucesorales y partición .....	956
Exclusión de bienes de la partición y suspensión de la misma .....	956
Término para efectuar la partición .....	958
Costas comunes de la partición .....	958
Reglas de la partición en adjudicación de bienes .....	958
Peritación y adjudicación de las especies .....	959
Hijuela de deudas .....	959
Reglas para el partidor en la distribución hereditaria .....	959
Distribución de frutos .....	961
Frutos pendientes al tiempo de la adjudicación .....	962
Aceptación de mayores deudas .....	962
Separación de bienes herenciales .....	962
Aprobación judicial de la partición .....	963
Entrega de títulos a los partícipes de la partición .....	963
Efectos de la partición .....	963
Saneamiento por evicción .....	964
Improcedencia de la acción por evicción .....	964
Pago del saneamiento .....	964
Nulidad y rescisión de las particiones .....	965
Exclusión involuntaria de bienes en la partición .....	965
Pago para impedir la acción rescisoria .....	965
Improcedencia de la acción .....	967
Prescripción de la acción de nulidad o de rescisión .....	967

Conservación de recursos legales .....	968
--	-----

### TÍTULO XI

#### Del pago de las deudas hereditarias y testamentarias

División de deudas .....	968
Insolvencia de un heredero .....	968
Igualdad de herederos frente a las deudas .....	968
Confusión y compensación herencial .....	968
División de deudas por el causante .....	969
Distribución voluntaria de las deudas .....	969
Cargas testamentarias .....	969
Legados de pensiones periódicas .....	969
Subsidiaridad de la responsabilidad de los legatarios .....	970
Legatario obligado y exonerado en el pago de legítimas o deudas .....	970
Límite de la obligación del legatario en el pago de legados .....	970
Hipoteca sobre inmuebles de la sucesión .....	970
Subrogación del legatario frente al pago de deudas hereditarias .....	970
Legados con causa onerosa .....	970
Naturaleza del propietario y usufructuario frente a las deudas hereditarias .....	971
Cargas hereditarias del usufructuario y nudo propietario .....	971
Deudas hereditarias respecto de la cosa fructuaria .....	971
Usufructo constituido en la partición de una herencia .....	971
Propietario fiduciario y fideicomisario frente a las deudas hereditarias .....	971
Acciones de los acreedores testamentarios .....	971
Pago a los acreedores hereditarios .....	971
Gastos necesarios para la entrega de las cosas legadas .....	972
Rebaja a prorrata en los legados .....	972
Títulos ejecutivos contra el causante y los herederos .....	972

### TÍTULO XII

#### Del beneficio de separación

Procedencia .....	973
Requisitos para impetrarlo .....	973
Improcedencia del beneficio de separación .....	973
Acreedores privados del beneficio de separación .....	973
Extensión de los efectos .....	973
Beneficio de separación y acción contra los bienes del heredero .....	974
Rescisión de las enajenaciones de bienes del causante .....	974
Registro de la providencia que concede el beneficio de separación .....	974

### TÍTULO XIII

#### De las donaciones entre vivos

Definición .....	975
Personas que pueden donar .....	977
Personas que no pueden donar .....	977
Capacidad para recibir donación .....	977
Donación de persona inexistente y bajo condición suspensiva .....	977

Remisión extensiva .....	977
Nulidad de donación hecha al curador del donante .....	978
Presunción legal de donación entre vivos .....	978
Situaciones entendidas por no donación y sustitución por parte de los acreedores .....	978
Improcedencia de donaciones en comodato y mutuo sin interés .....	978
Improcedencia de donaciones en servicios personales gratuitos .....	978
Improcedencia de donaciones en fianza, prenda o hipoteca .....	978
Improcedencia de donación por no existir aumento patrimonial o ventaja dineraria .....	978
Donación y prescripción .....	978
Donación de inmuebles .....	978
Insinuación de donaciones ante notario .....	979
Donación de cantidades periódicas .....	980
• Donación a plazo o bajo condición .....	980
Donación con causa onerosa .....	980
Donaciones que imponen al donatario un gravamen pecuniario .....	980
Donaciones entre futuros cónyuges .....	980
Formalidades de las donaciones a título universal .....	981
Donación a título universal y reserva del donante .....	981
Limitantes respecto de bienes futuros del donante .....	981
Donaciones fideicomisarias o con cargo de restituir a un tercero .....	981
Aceptación de donaciones .....	981
Revocación de la donación .....	982
Carácter de las donaciones fideicomisarias frente a la aceptación .....	982
Alteración, sustitución y revocación de las donaciones fideicomisarias .....	982
Improcedencia del derecho de transmisión en las donaciones entre vivos .....	982
Remisión extensiva .....	983
Beneficio de competencia del donante de donación gratuita .....	983
Obligaciones del donatario a título universal .....	983
Acciones de los acreedores del donante en la donación entre vivos .....	983
Deudas en la donación a título singular .....	983
Extensión de la responsabilidad del donatario frente a los acreedores del donante .....	983
Improcedencia de acción de saneamiento en donación gratuita .....	983
Acción de saneamiento en donaciones con causa onerosa .....	983
Resolución de la donación entre vivos .....	983
Rescisión de las donaciones .....	984
Mora del donatario en el cumplimiento de lo que en la donación se le ha impuesto .....	984
Prescripción de la acción rescisoria .....	984
Revocación de la donación por ingratitud .....	984
Restitución a que está obligado el donatario por causa de ingratitud .....	984
Prescripción de la acción revocatoria .....	984
Personas que pueden ejercer la acción revocatoria .....	984
Acciones de resolución, rescisión, y revocación contra terceros poseedores de la cosa donada .....	984
Donaciones remuneratorias .....	985
Improcedencia de rescisión y revocación de donaciones remuneratorias .....	986
Evicción de la cosa en donaciones remuneratorias .....	986
Remisión extensiva .....	986

## Libro Cuarto DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL Y DE LOS CONTRATOS

### LAS OBLIGACIONES EN GENERAL

#### TÍTULO I Definiciones

Fuentes de las obligaciones.....	989
Definición de contrato.....	989
Contrato unilateral y bilateral.....	991
Contrato gratuito y oneroso.....	991
Contrato conmutativo y aleatorio.....	992
Contrato principal y accesorio.....	992
Contrato real, solemne y consensual.....	992
Distinción de las cosas por su esencia, naturaleza y puramente accidentales.....	993

#### TÍTULO II

#### De los actos y declaraciones de voluntad

Requisitos para que una persona se obligue.....	993
Presunción legal de capacidad.....	995
Incapacidad absoluta y relativa.....	995
Representación.....	1001
Estipulación en favor de tercera persona.....	1003
Promesa por un tercero.....	1005
Vicios del consentimiento.....	1005
Error sobre un punto de derecho.....	1007
Error sobre la especie del acto o contrato y sobre la identidad de la cosa.....	1008
Error sobre la sustancia o calidad esencial del objeto.....	1012
Error acerca de la persona.....	1012
Fuerza.....	1013
Empleo de la fuerza.....	1013
Dolo.....	1015
Presunción de dolo.....	1015
Objeto de la declaración de voluntad.....	1021
Cosas objeto de una declaración de voluntad.....	1021
Objeto ilícito.....	1023
Convenciones en materia sucesoral.....	1024
Objeto ilícito en la enajenación.....	1024
Invalidez de la condonación del dolo futuro.....	1026
Objeto ilícito en contratos prohibidos.....	1026
Causa real y lícita de las obligaciones.....	1027
Improcedencia de la acción de repetición por objeto o causa ilícita.....	1028
Actos o contratos declarados inválidos.....	1030

### MODALIDADES DE OBLIGACIONES

#### TÍTULO III

#### De las obligaciones civiles y de las meramente naturales

Cosa juzgada y obligación natural .....	1032
Garantías y obligaciones naturales .....	1032

#### TÍTULO IV

##### De las obligaciones condicionales y modales

Definición de obligación condicional .....	1032
Condición positiva o negativa .....	1032
Condiciones imposibles .....	1032
Inoperabilidad de la condición .....	1033
Condición potestativa, causal y mixta .....	1033
Condición meramente potestativa .....	1033
Condición suspensiva y resolutoria .....	1033
Condición fallida .....	1033
Aplicación extensiva .....	1034
Ocurrencia de la condición .....	1034
Modo de cumplimiento de la condición .....	1034
Cumplimiento de la condición .....	1034
Exigibilidad de la obligación condicional .....	1035
Obligaciones condicionales y riesgo de la cosa .....	1035
Efectos del cumplimiento de la condición .....	1036
Condición resolutoria y frutos .....	1036
Condición resolutoria contractual .....	1037
Enajenación de muebles debidos bajo condición suspensiva o resolutoria .....	1044
Enajenación de inmuebles debidos bajo condición .....	1044
Transmisión de derechos sometidos a condición .....	1044
Remisión normativa .....	1045

#### TÍTULO V

##### De las obligaciones a plazo

Definición .....	1045
Pago anticipado .....	1045
Exigibilidad de la obligación antes del plazo .....	1045
Renuncia del plazo por el deudor .....	1046
Remisión normativa .....	1047

#### TÍTULO VI

##### De las obligaciones alternativas

Definición .....	1047
Formas de cumplir las obligaciones alternativas .....	1048
Demanda del acreedor en obligaciones alternativas .....	1048
Elección de las prestaciones en deudores y acreedores .....	1048
Destrucción de alguna de las cosas prometidas alternativamente .....	1048
Destrucción de la totalidad de las cosas debidas .....	1048

#### TÍTULO VII

##### De las obligaciones facultativas

Definición .....	1049
Derechos del acreedor en obligaciones facultativas .....	1049

Dudas sobre la obligación .....	1049
---------------------------------	------

**TÍTULO VIII**  
**De las obligaciones de género**

Definición .....	1049
Formas de cumplimiento en obligaciones de género .....	1050
Pérdida de algunas cosas de género .....	1050

**TÍTULO IX**  
**De las obligaciones solidarias**

Definición .....	1050
Identidad de la cosa debida .....	1053
Solidaridad activa .....	1053
Solidaridad pasiva .....	1053
Cumplimiento parcial de la obligación solidaria .....	1055
Renuncia de la solidaridad por el acreedor .....	1055
Renuncia de la solidaridad respecto de pensiones periódicas .....	1055
Condonación de la deuda .....	1055
Novación y obligaciones solidarias .....	1055
Excepciones que puede oponer el deudor .....	1056
Pérdida de la cosa .....	1056
Subrogación .....	1056
Responsabilidad de los herederos frente a las obligaciones solidarias .....	1057

**TÍTULO X**  
**De las obligaciones divisibles e indivisibles**

Definición .....	1057
Solidaridad e indivisibilidad .....	1058
Excepciones al caso de la indivisibilidad .....	1058
Efectos de la indivisibilidad respecto de las partes .....	1059
Efectos de la indivisibilidad respecto de terceros .....	1059
Interrupción de la prescripción en obligaciones indivisibles .....	1059
Facultades del deudor .....	1059
Extinción de la obligación por cumplimiento .....	1059
Prohibiciones a los acreedores .....	1059
Carácter divisible de la acción de perjuicios .....	1060
Responsabilidad del deudor incumplido .....	1060

**TÍTULO XI**  
**De las obligaciones con cláusula penal**

Definición .....	1060
Naturaleza accesoria de la cláusula penal .....	1060
Tratamiento de la obligación principal y de la pena .....	1061
A partir de cuándo se debe la pena .....	1061
Derecho de rebaja de la pena .....	1061
Carácter divisible de la pena .....	1062
Respaldo de la pena con bien hipotecado .....	1062
Exigibilidad de la pena .....	1062

Pena e indemnización de perjuicios.....	1062
Cláusula penal enorme .....	1062

## TÍTULO XII

### Del efecto de las obligaciones

Ley contractual.....	1063
Buena fe en la ejecución de los contratos .....	1064
Responsabilidad del deudor.....	1066
Obligación de dar .....	1067
Obligación de conservar la cosa .....	1068
Riesgo del cuerpo cierto .....	1068
Mora del deudor .....	1069
Excepción de contrato no cumplido .....	1070
Obligación de hacer. Mora del deudor .....	1071
Promesa de contrato.....	1072
Resolución por obligación de no hacer .....	1079
Indemnización de perjuicios.....	1079
Daño emergente y lucro cesante .....	1080
Desde cuándo se debe la indemnización de perjuicios .....	1088
Perjuicios por dolo del deudor.....	1088
Indemnización de perjuicios por mora .....	1094

## TÍTULO XIII

### De la interpretación de los contratos

Intención de los contratantes .....	1099
Términos generales de los contratos .....	1102
Interpretación contractual.....	1102
Interpretación contractual por su naturaleza .....	1102
Interpretación sistemática de los contratos.....	1102
Interpretación extensiva de los contratos.....	1105
Interpretación contractual en favor del deudor.....	1108

## TÍTULO XIV

### De los modos de extinguirse las obligaciones y primeramente de la solución o pago efectivo

Modos de extinción .....	1109
--------------------------	------

### CAPÍTULO I

#### Del pago efectivo en general

Definición .....	1109
Pago en conformidad con el tenor de la obligación .....	1111
Presunción de pago en obligaciones periódicas.....	1112
Gastos que ocasione el pago.....	1112

### CAPÍTULO II

#### Por quién puede hacerse el pago

Pago por cualquier persona distinta del deudor.....	1112
Pago sin conocimiento del deudor .....	1113
Pago contra la voluntad del deudor .....	1113

Validez del pago en transferencia de la propiedad .....	1113
---	------

### CAPÍTULO III

#### A quién debe hacerse el pago

Pago al acreedor .....	1113
Pago a persona distinta del acreedor.....	1114
Nulidad del pago .....	1115
Pago a los representantes del acreedor .....	1115
Diputación para recibir el pago.....	1116
Persona diputada para el pago .....	1116
Facultades del apoderado.....	1116
Diputación intransmisible .....	1116
Revocación de la diputación .....	1116
Pago alternativo .....	1116
Inhabilidad de la persona diputada para el pago .....	1116

### CAPÍTULO IV

#### Dónde debe hacerse el pago

Lugar del pago .....	1116
Falta de estipulación sobre el lugar de pago.....	1116
Cambio de domicilio del acreedor o deudor.....	1117

### CAPÍTULO V

#### Cómo debe hacerse el pago

Pago en obligaciones de especie o cuerpo cierto.....	1117
Pago total .....	1117
Controversias sobre la cantidad de la deuda .....	1117
Pago a plazos.....	1117
Concurrencia de deudas .....	1117

### CAPÍTULO VI

#### De la imputación del pago

Imputación a intereses .....	1117
Imputación del pago por varias deudas .....	1117
Imputación legal .....	1118

### CAPÍTULO VII

#### Del pago por consignación

Validez.....	1118
Definición.....	1118
Requisitos.....	1118
Autorización judicial.....	1119
Formalidad del pago por consignación .....	1119
Ausencia del acreedor.....	1119
Gastos de la consignación .....	1119
Efectos de la consignación.....	1119
Retiro de la consignación .....	1119
Retiro de la consignación por obligación extinguida .....	1119



**CAPÍTULO VIII**  
**Del pago con subrogación**

Definición .....	1119
De las distintas clases de subrogación .....	1120
Subrogación legal .....	1120
Subrogación convencional .....	1120
Efectos de la subrogación .....	1120
Igualdad de acreedores subrogantes .....	1121

**CAPÍTULO IX**

**Del pago por cesión de bienes o por acción ejecutiva del acreedor o acreedores**

Cesión de bienes .....	1121
Admisión de la cesión de bienes .....	1121
Prueba de la inculpabilidad en el mal estado de los negocios .....	1121
Improcedencia de la cesión de bienes .....	1121
Presunción de dilapidación .....	1121
Bienes inembargables y no objeto de cesión .....	1121
Efectos de la cesión de bienes .....	1123
Desistimiento de la cesión .....	1123
Administración de los bienes objeto de la cesión .....	1123
Prelación de acreedores .....	1123
Personas excluidas de la cesión de bienes .....	1124
Remisión normativa .....	1124

**CAPÍTULO X**

**Del pago con beneficio de competencia**

Definición .....	1124
Cesión obligatoria del beneficio de competencia .....	1124
Alimentos y beneficio de competencia .....	1124

**TÍTULO XV**

**De la novación**

Definición .....	1125
Poder especial para novar .....	1125
Validez de la novación .....	1125
Formas de novación .....	1125
Situación no constitutiva de novación .....	1126
Novación de obligación condicional .....	1126
Declaración de la novación .....	1127
Sustitución de deudor y novación .....	1127
Improcedencia de novación por falta de consentimiento del nuevo deudor .....	1128
Irrevocabilidad de la novación .....	1128
Promesa de pago de falsa deuda .....	1128
Pago de deuda inexistente .....	1128
Extinción de intereses .....	1128
Extinción de privilegios .....	1128
Garantías .....	1129
Ineficacia de reserva .....	1129

Renovación de garantías .....	1129
Efectos de la novación frente a codeudores .....	1129
Obligaciones de los codeudores .....	1129
Cláusula penal y novación .....	1129
Mutación del lugar para el pago .....	1129
Ampliación del plazo y novación .....	1129
Reducción del plazo y novación .....	1129
Novación condicional .....	1130

#### TÍTULO XVI De la remisión

Procedencia .....	1130
Remisión normativa .....	1131
Remisión tácita .....	1131

#### TÍTULO XVII De la compensación

Procedencia .....	1131
Compensación legal .....	1133
Requisitos respecto de obligaciones recíprocas .....	1133
Compensación por mandatario .....	1133
Improcedencia frente al cesionario .....	1133
Conservación de garantías .....	1134
Compensación de crédito embargado .....	1134
Casos que no admiten oposición .....	1134
Prelaciones .....	1134
Lugar de cumplimiento como presupuesto para la compensación .....	1134

#### TÍTULO XVIII De la confusión

Definición .....	1134
Confusión de obligación accesoria .....	1135
Confusión parcial .....	1135
Confusión respecto de obligación solidaria .....	1135
Confusión de créditos y deudas hereditarias .....	1135

#### TÍTULO XIX De la pérdida de la cosa que se debe

Definición .....	1135
Presunción por culpa o hecho del deudor .....	1135
Pérdida durante la mora del deudor .....	1135
Responsabilidad de todo caso fortuito .....	1135
Prueba del caso fortuito .....	1135
Reaparecimiento de la cosa perdida .....	1135
Pérdida de la cosa hurtada o robada .....	1136
Pérdida por culpa o hecho de un tercero .....	1136
Pérdida de la cosa por hecho voluntario .....	1136
Responsabilidad del deudor respecto de actos de personas a su cargo .....	1136
Pérdida de la cosa durante la mora del acreedor .....	1136

## TÍTULO XX

### De la nulidad y la rescisión

Procedencia .....	1136
Nulidad absoluta y relativa .....	1138
Acción de nulidad absoluta. Titularidad .....	1145
Acción de nulidad relativa. Titularidad .....	1154
Dolo respecto de incapaces .....	1154
Actos y contratos de incapaces .....	1154
Efectos de la declaratoria de nulidad .....	1154
Restituciones por nulidad de contratos de incapaces .....	1160
Efectos de la nulidad respecto de terceros poseedores .....	1160
Efectos relativos de la nulidad .....	1162
Plazo para impetrar la acción rescisoria .....	1162
Plazo de la acción rescisoria respecto de herederos .....	1163
Ratificación para sanear la nulidad .....	1163
Formalidades necesarias para la ratificación .....	1163
Ratificación tácita .....	1163
Personas que pueden ratificar .....	1163
Capacidad para ratificar .....	1163

## TÍTULO XXI

### De la prueba de las obligaciones

A quién incumbe probar .....	1165
Prueba por instrumento público .....	1165
Simulación .....	1165

## TÍTULO XXII

### De las capitulaciones matrimoniales y de la sociedad conyugal

#### CAPÍTULO I

##### Reglas generales

Definición .....	1183
Formalidades .....	1183
Estipulaciones prohibidas .....	1184
Presunción .....	1184
Renuncia a los gananciales .....	1184
Capitulaciones del menor adulto .....	1184
Irrevocabilidad .....	1184
Improcedencia de modificaciones e inoponibilidad .....	1184
Relación de bienes y deudas .....	1185

#### CAPÍTULO II

##### Del haber de la sociedad conyugal y de sus cargas

Composición del haber de la sociedad conyugal .....	1185
Adquisiciones que no hacen parte del haber social .....	1188
Otros bienes que no ingresan al haber social .....	1189
Comunidad entre cónyuge y sociedad conyugal .....	1189
Bienes proindiviso y sociedad conyugal .....	1190
Las minas y el haber social .....	1190

Los tesoros y la sociedad conyugal .....	1190
Las donaciones y el haber social .....	1190
Subrogaciones reales en la sociedad conyugal .....	1190
Saldos en los valores de los bienes subrogados .....	1191
Otros bienes que no ingresan al haber social .....	1191
Bienes que ingresan a la sociedad conyugal adquiridos con posterioridad a su disolución .....	1192
Donaciones remuneratorias hechas a los cónyuges .....	1192
Presunción de dominio .....	1192
Deudas de la sociedad conyugal .....	1193
Deudas sociales entre los cónyuges .....	1196
Deudas por causa de donaciones .....	1197
Asignatarios de especies pertenecientes a la sociedad conyugal .....	1197
Imputación de expensas .....	1197
Recompensas por pago de deudas o expensas respecto de adquisición de bienes .....	1197
Recompensas por expensas invertidas en bienes propios .....	1197
Recompensa por erogaciones en favor de terceros no descendientes comunes .....	1198
Recompensa por pago de perjuicios .....	1198

### CAPÍTULO III

#### De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal

De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal .....	1199
--	------

### CAPÍTULO IV

#### De la administración extraordinaria de la sociedad conyugal

Administración por uno de los cónyuges .....	1200
Facultades del cónyuge administrador .....	1200
Efectos respecto de los contratos celebrados .....	1200
Limitaciones en materia de arrendamiento .....	1201
Facultad para solicitar separación de bienes .....	1201
Cesación de la causa de administración extraordinaria .....	1201

### CAPÍTULO V

#### De la disolución de la sociedad conyugal y partición de gananciales

Causales de disolución .....	1202
Liquidación de la sociedad .....	1208
Ocultamiento o distracción de bienes sociales .....	1208
Acumulación imaginaria al haber social .....	1211
Exclusión de bienes propios .....	1211
Pérdidas, deterioros y aumentos .....	1211
Frutos pendientes .....	1211
Prelación de las deducciones .....	1211
División del haber social .....	1211
Imputación de las asignaciones testamentarias .....	1212
Reglas para la división de bienes sociales. Remisión normativa .....	1212
Responsabilidad de la mujer en las deudas sociales .....	1212
Responsabilidad del marido en las deudas sociales .....	1212
Acciones por recompensas .....	1212
Derechos de los herederos .....	1212

## CAPÍTULO VI

De la renuncia de los gananciales hecha por parte de la mujer,  
después de la disolución de la sociedad

Autorización en cónyuges incapaces .....	1212
Rescisión de la renuncia .....	1213
Recompensas e indemnizaciones por renuncia .....	1213
Renuncia parcial. Efectos respecto de los herederos .....	1213

## CAPÍTULO VII

## De la dote y de las donaciones por causa de matrimonio

Definición .....	1213
Promesa de donación por causa de matrimonio .....	1213
Valor máximo de la donación .....	1213
Estipulaciones .....	1213
Revocación de donaciones por nulidad del matrimonio .....	1213
Condición resolutoria expresa o legal .....	1214
Revocación de donaciones por disolución del matrimonio .....	1214

## LOS CONTRATOS

## TÍTULO XXIII

## De la compraventa

Concepto .....	1215
Venta y permuta .....	1218

## CAPÍTULO I

## De la capacidad para el contrato de venta

Personas capaces .....	1218
Nulidad por parentesco .....	1219
Prohibición para administradores de servicios públicos .....	1224
Prohibiciones para empleados públicos y con jurisdicción .....	1225
Prohibición para tutores y curadores .....	1225
Limitantes para mandatarios, síndicos y albaceas .....	1225

## CAPÍTULO II

## Forma y requisitos del contrato de venta

Perfeccionamiento del contrato .....	1226
Retractación .....	1228
Arras de retractación .....	1228
Término para ejercer la retractación .....	1231
Arras confirmatorias .....	1231
Costas de la escritura de venta .....	1233
Formas de la compraventa .....	1233

## CAPÍTULO III

## Del precio

Requisitos .....	1233
Determinación por tercera persona .....	1236

## CAPÍTULO IV

## De la cosa vendida

Cosas objeto de venta .....	1237
-----------------------------	------

Venta de universalidades .....	1239
Venta de cosas proindiviso .....	1239
Venta de cosa futura .....	1239
Venta de cosa inexistente .....	1239
Venta de cosa ajena.....	1240
Compra de cosa propia .....	1243

#### CAPÍTULO V

##### De los efectos inmediatos del contrato de venta

Venta de la misma cosa a dos personas .....	1243
Ratificación de la venta de cosa ajena.....	1244
Adquisición posterior del dominio por el enajenante. Efectos.....	1244
Riesgos en la venta de cuerpo cierto .....	1244
Riesgo en la venta de género .....	1245
Efectos del desistimiento en ventas de género.....	1245
Venta a prueba.....	1245

#### CAPÍTULO VI

##### De las obligaciones del vendedor y primeramente de la obligación de entregar

Obligaciones del vendedor.....	1245
Obligaciones antes y después de la entrega .....	1246
Mora en la entrega. Derecho de retención. Acción resolutoria .....	1246
Mora del comprador .....	1247
Objeto de la entrega.....	1247
Venta de semovientes.....	1248
Venta de inmuebles.....	1248
Venta por cabida .....	1248
Diferencias en la cabida real y declarada .....	1249
Venta de predio como cuerpo cierto .....	1251
Prescripción de acciones en ventas por cabida y como cuerpo cierto.....	1252
Aplicación extensiva.....	1252
Compatibilidad de la acción de lesión enorme.....	1252

#### CAPÍTULO VII

##### De la obligación de saneamiento y primeramente del saneamiento por evicción

Comprensión de la obligación de saneamiento .....	1252
Evicción de la cosa comprada.....	1252
Saneamiento por evicción .....	1253
Indivisibilidad de la acción de saneamiento .....	1253
Acción de saneamiento contra tercero.....	1253
Improcedencia del pacto que exime al vendedor del saneamiento por evicción .....	1253
Denuncia del pleito por evicción.....	1253
Aplicación extensiva.....	1254
Allanamiento del vendedor.....	1254
Cesación de la obligación de saneamiento por evicción.....	1254
Efectos de la obligación de saneamiento por evicción.....	1254
Descuento en la restitución del precio .....	1255
Reembolso por aumento de valor de la cosa proveniente de mejoras .....	1255

Reembolso por aumento de valor debido a causas naturales o al tiempo .....	1255
Obligación de saneamiento en ventas forzadas .....	1255
Estipulaciones que eximen de la obligación de sanear .....	1255
Rescisión y restituciones mutuas .....	1256
Evicción parcial .....	1256
Efectos de la sentencia que niega la evicción .....	1256
Prescripción de la acción de saneamiento por evicción .....	1256

#### CAPÍTULO VIII

#### Del saneamiento de vicios redhibitorios

Acción redhibitoria .....	1256
Vicios redhibitorios .....	1257
Estipulación de pacto eximente de saneamiento .....	1262
Opción del comprador .....	1262
Conocimiento de los vicios por el vendedor. Efectos .....	1262
Pérdida de la cosa. Consecuencias .....	1262
Vicios redhibitorios convencionales .....	1262
Venta de cosas conjuntas .....	1263
Acción redhibitoria en ventas forzadas .....	1263
Prescripción de la acción redhibitoria .....	1263
Rebaja del precio e indemnización de perjuicios .....	1263
Acción de rebaja del precio .....	1263
Prescripción de la acción de rebaja del precio .....	1264
Prescripción cuando la cosa se debe remitir a lugar distante .....	1264

#### CAPÍTULO IX

#### De las obligaciones del comprador

Pago del precio convenido .....	1264
Lugar y tiempo para pago del precio .....	1264
Opción del vendedor por no pago del precio .....	1264
Venta con reserva de dominio .....	1267
Resolución de la venta y restituciones mutuas .....	1268
La resolución frente a terceros poseedores .....	1274
Constancia de pago en la escritura de venta .....	1274

#### CAPÍTULO X

#### Del pacto comisorio

Definición y procedencia .....	1276
Opciones para el vendedor .....	1276
Pacto comisorio calificado .....	1276
Prescripción del pacto comisorio .....	1277

#### CAPÍTULO XI

#### Del pacto de retroventa

Definición .....	1277
Derechos de terceros .....	1278
Restituciones .....	1278
Improcedencia de cesión .....	1278
Acción de retroventa. Caducidad y requisitos .....	1279

## CAPÍTULO XII

## De otros pactos accesorios al contrato de venta

Pacto de retracto .....	1279
Otros pactos .....	1279

## CAPÍTULO XIII

## De la rescisión de la venta por lesión enorme

Rescisión por lesión enorme .....	1279
Procedencia .....	1280
Opciones frente a la rescisión .....	1286
Improcedencia de la lesión enorme en venta de muebles o por ministerio de la justicia.....	1293
Estipulaciones ineficaces .....	1293
Improcedencia por pérdida o por venta.....	1295
Deterioro de la cosa .....	1295
Purificación de la cosa antes de restituirla .....	1295
Prescripción de la acción rescisoria por lesión enorme .....	1296

## TÍTULO XXIV

## De la permutación

Definición.....	1299
Perfeccionamiento del contrato.....	1300
Objeto y capacidad.....	1301
Remisión normativa.....	1301

## TÍTULO XXV

## De la cesión de derechos

## CAPÍTULO I

## De los créditos personales

Requisitos.....	1303
Notificación o aceptación .....	1304
Forma de notificación .....	1304
Aceptación tácita.....	1305
Falta de notificación o aceptación.....	1305
Accesorios del crédito .....	1305
Responsabilidad del cedente .....	1306
Inaplicación normativa.....	1306

## CAPÍTULO II

## Del derecho de herencia

Responsabilidad del cedente .....	1306
Prestaciones mutuas.....	1308

## CAPÍTULO III

## De los derechos litigiosos

Definición y procedencia .....	1308
Indiferencia del origen de la cesión y de quien persigue el derecho.....	1309
Derecho de retracto litigioso.....	1309
Ejercicio del derecho de retracto.....	1310



**TÍTULO XXVI**  
**Del contrato de arrendamiento**

Definición .....	1311
------------------	------

**CAPÍTULO I**  
**Del arrendamiento de cosas**

Cosas susceptibles de arrendamiento .....	1312
Precio del contrato de arrendamiento de cosas .....	1313
Determinación del precio .....	1313
Partes contractuales .....	1313
Entrega de la cosa objeto del arriendo .....	1313
Estipulaciones y arras .....	1313
Arrendamiento a varias personas de la misma cosa .....	1314
Arrendamiento de bienes de establecimientos públicos .....	1314

**CAPÍTULO II**  
**De las obligaciones del arrendador en el arrendamiento de cosas**

Obligaciones del arrendador .....	1314
Desistimiento del contrato por incumplimiento en la entrega .....	1316
Mora en la entrega .....	1317
Mantenimiento de la cosa. Reparaciones necesarias y locativas .....	1317
Reparaciones. Restricciones del arrendador .....	1317
Perjuicios por perturbación .....	1317
Perturbación por terceras personas .....	1318
Perturbaciones de derecho. Actuación del arrendatario .....	1319
Terminación del contrato por mal estado o calidad de la cosa .....	1319
Indemnización por mal estado de la cosa .....	1319
Improcedencia de la indemnización .....	1319
Reembolso del costo de las reparaciones indispensables .....	1319
Prestaciones por mejoras útiles .....	1320
Derecho de retención por parte del arrendatario .....	1320

**CAPÍTULO III**  
**De las obligaciones del arrendatario en el arrendamiento de cosas**

Obligaciones del arrendatario. Uso de la cosa .....	1320
Responsabilidad del arrendatario. Conservación de la cosa .....	1321
Reparaciones locativas .....	1321
Responsabilidad extensiva del arrendatario .....	1321
Pago del canon y derecho de retención del arrendador .....	1321
Controversias sobre el precio .....	1325
Pago del precio o renta. Periodicidad .....	1326
Indemnización de perjuicios y pago de precio o renta pendiente .....	1326
Prohibición de cesión y subarriendo .....	1326
Restitución de la cosa arrendada .....	1328
Forma de restitución .....	1329
Requerimiento para constituir en mora .....	1329

**CAPÍTULO IV**  
**De la expiración del arrendamiento de cosas**

Causales de terminación del arrendamiento de cosas .....	1330
--	------

Desahucio .....	1330
Firmeza del desahucio .....	1331
Aviso anticipado. Obligatoriedad.....	1331
Desahucio innecesario .....	1331
Pago de la renta pendiente .....	1331
Tácita renovación o reconducción.....	1331
Intransmisibilidad de las fianzas frente a la renovación .....	1332
Extinción del derecho del arrendador sobre la cosa .....	1332
Derecho incierto sobre la cosa arrendada .....	1332
Expropiación de la cosa arrendada.....	1332
Extinción de la cosa por culpa o hecho del arrendador .....	1333
Terceros obligados a respetar el arriendo.....	1333
Indemnizaciones al subarrendatario .....	1334
Pacto de no enajenación de la cosa arrendada.....	1335
Embargo de la cosa arrendada .....	1335
Reparaciones de fondo de la cosa arrendada .....	1335
Prevalencia del arrendamiento.....	1335
Insolvencia del arrendatario .....	1335
Arrendamiento de bienes de incapaces .....	1335

#### CAPÍTULO V

#### Reglas particulares relativas al arrendamiento de casas, almacenes u otros edificios

Reparaciones locativas a cargo del arrendatario .....	1335
Obligaciones especiales del arrendatario .....	1335
Otras obligaciones del arrendatario .....	1336
Destinación ilícita o subarriendo indebido.....	1336
Arriendo de inmueble con muebles.....	1336
Responsabilidad limitada del arrendador .....	1336
Término del desahucio .....	1336
Mora en el pago de la renta .....	1337

#### CAPÍTULO VI

#### Reglas particulares relativas al arrendamiento de predios rústicos

Condiciones de la entrega.....	1338
Goce del fundo, indemnizaciones y fianzas .....	1338
Conservación de árboles y bosques .....	1338
Limitaciones a la siembra y plantío .....	1338
Obligaciones en caso de usurpación .....	1338
Conservación del precio o renta. Excepciones .....	1338
Arrendamiento del predio con ganado .....	1338
Término del desahucio .....	1339
Tiempo del pago de la renta.....	1339

#### CAPÍTULO VII

#### Del arrendamiento de criados domésticos

Del arrendamiento de criados domésticos .....	1339
---	------

#### CAPÍTULO VIII

#### De los contratos para la confección de una obra material

Naturaleza contractual .....	1339
------------------------------	------

Determinación del precio .....	1340
Fijación del precio por tercero .....	1340
Indemnización en caso de incumplimiento .....	1340
Pérdida de la materia. Efectos .....	1340
Reconocimiento parcial de la obra .....	1341
Ejecución imperfecta de la obra .....	1341
Reglas en ejecución de obras por precio único .....	1341
Remisión normativa .....	1342
Muerte del artífice o del empresario .....	1342

#### CAPÍTULO IX

### Del arrendamiento de servicios inmateriales

Obras inmateriales .....	1343
Servicios inmateriales .....	1343
Remisión normativa .....	1344
Terminación del contrato .....	1344
Gastos de transporte .....	1345
Retiro intempestivo del que presta el servicio .....	1345
Remisión normativa .....	1345

#### CAPÍTULO X

### Del arrendamiento de transporte

Definición y partes .....	1345
Responsabilidad del empresario .....	1345
Responsabilidad del acreedor .....	1345
Lugar y fecha de entrega .....	1345
Precio en caso de imprevistos .....	1345
Pago del precio o flete y resarcimiento de daños .....	1345
Impuntuabilidad .....	1346
Muerte del acarreador o pasajero .....	1346
Subsidiaridad de las normas civiles .....	1346

#### TÍTULO XXVII

### De la sociedad

#### CAPÍTULO I

### Reglas generales

Concepto del contrato de sociedad .....	1347
Capacidad de la sociedad .....	1347
Carácter comercial de las sociedades .....	1347
Requisitos para su validez .....	1347
Sociedad entre padres e hijos y cónyuges .....	1347
Intervención de menores .....	1347
Nulidades .....	1347
Efectos de la nulidad .....	1348
Nulidades insaneables .....	1348
Error de hecho .....	1348
Saneamiento de la nulidad .....	1348
Efectos de la declaración judicial de nulidad .....	1348

**TÍTULO XXVIII**  
**Del mandato**

**CAPÍTULO I**  
**Definiciones y reglas generales**

Concepto .....	1349
Mandato gratuito y remunerado .....	1352
Extensión del mandato .....	1352
Mero consejo .....	1352
Mandato y agencia oficiosa .....	1353
Simple recomendación y mandato .....	1353
Ejecución de mandato nulo o con extralimitación .....	1353
Consensualidad del mandato .....	1353
Perfeccionamiento del mandato .....	1354
Aceptación presunta del mandato .....	1355
Pluralidad de mandantes y mandatarios .....	1355
División de la gestión .....	1355
Mandatario incapaz. Efectos .....	1356
Responsabilidad del mandatario .....	1356
Mandato especial y general .....	1356

**CAPÍTULO II**  
**De la administración del mandato**

Limitación del mandato .....	1356
Facultades del mandatario .....	1357
Cláusula de libre administración .....	1357
Cumplimiento del mandato .....	1357
Delegación del encargo .....	1358
Delegación no autorizada .....	1358
Mandato nuevo .....	1358
Acciones del mandante frente al mandatario .....	1358
Donaciones del mandatario .....	1358
Aceptación de créditos .....	1358
Facultad de transigir .....	1358
Poder especial para vender .....	1358
Facultad de hipotecar .....	1359
Prohibición en caso de compraventa .....	1359
Encargo de solicitar o colocar dinero a interés .....	1359
Colocación de dinero a interés .....	1359
Mayor o menor beneficio o gravamen .....	1359
Interpretación de facultades .....	1359
Deber de lealtad .....	1359
Imposibilidad de cumplir con el mandato .....	1359
Mandato oculto o sin representación .....	1359
Insolvencia de los deudores. Responsabilidad del mandatario .....	1361
Riesgos por pérdida de especies metálicas .....	1361
Extralimitación del mandato. Responsabilidad del mandatario .....	1361
Rendición de cuentas por parte del mandatario .....	1362

Intereses debidos al mandante .....	1363
Responsabilidad del mandatario .....	1363

## CAPÍTULO III

## De las obligaciones del mandante

Obligaciones de carácter general .....	1363
Incumplimiento del contrato por el mandante .....	1364
Alcance de la responsabilidad contractual del mandante .....	1364
Ejecución parcial. Alcances .....	1364
Derecho de retención en favor del mandatario .....	1364

## CAPÍTULO IV

## De la terminación del mandato

Causales .....	1364
Revocación del mandato .....	1365
Conocimiento de la revocación. Efectos .....	1365
Restitución .....	1365
Renuncia del mandatario. Efectos .....	1365
Muerte del mandante .....	1366
Ejecución del mandato posterior a la muerte del mandante .....	1366
Muerte del mandatario. Responsabilidad de los herederos .....	1366
Mandato antes del matrimonio .....	1366
Falta de alguno de los mandatarios conjuntos .....	1366
Expiración del mandato. Efectos frente a terceros .....	1366

## TÍTULO XXIX

## Del comodato o préstamo de uso

Concepto .....	1367
Derechos del comodante .....	1368
Limitaciones del comodatario .....	1368
Responsabilidad del comodatario .....	1368
Beneficio recíproco del comodato .....	1368
Restitución de la cosa prestada .....	1368
Recepción de la cosa .....	1375
Improcedencia de la retención de la cosa por el comodatario .....	1375
Improcedencia de suspensión de la restitución .....	1375
Suspensión de la restitución .....	1375
Cesación de la obligación de restitución .....	1375
Transmisibilidad de obligaciones y derechos .....	1375
Enajenación de la cosa prestada por parte de los herederos del mandatario .....	1376
Comodato de cosa ajena .....	1376
Solidaridad en pluralidad de comodatarios .....	1376
Muerte del comodante .....	1376
Indemnización por expensas .....	1376
Mala calidad de la cosa prestada. Indemnización al comodatario .....	1376
Derechos de retención por indemnización .....	1376
Comodato precario .....	1376
Otros eventos de comodato precario .....	1376

**TÍTULO XXX**  
**Del mutuo o préstamo de consumo**

Definición.....	1377
Perfeccionamiento del contrato de mutuo.....	1377
Préstamo de cosas fungibles que no son dinero .....	1377
Préstamo de dinero.....	1377
Restitución o pago.....	1378
Término general de restitución.....	1378
Mutuo de cosa ajena.....	1378
Mala calidad o vicios ocultos de la cosa prestada .....	1378
Restitución anticipada .....	1378
Estipulación de intereses .....	1381
Exceso del interés. Reducción judicial.....	1382
Intereses legales .....	1382
Pago de intereses no estipulados .....	1386
Presunción de pago de intereses.....	1386
Intereses de intereses o anatocismo. Prohibición.....	1386

**TÍTULO XXXI**  
**Del depósito y del secuestro**

Depósito.....	1393
Perfeccionamiento del contrato de depósito.....	1393
Entrega de la cosa objeto del depósito .....	1394
Modalidades de depósito .....	1394

**CAPÍTULO I**  
**Del depósito propiamente dicho**

Definición.....	1394
Error en el depósito propiamente dicho .....	1395
Falta de contrato escrito.....	1395
Capacidad para celebrar contrato de depósito .....	1395
Gratuidad del depósito .....	1395
Uso de la cosa depositada. Permiso del depositante .....	1395
Depósito irregular.....	1395
Responsabilidad del depositario .....	1395
Extensión de la obligación de guardar la cosa.....	1397
Culpa del depositario.....	1397
Depósito de confianza.....	1397
Tiempo de restitución del depósito.....	1397
Guarda de la cosa. Duración.....	1397
Restitución de la cosa .....	1397
Destrucción de la cosa. Responsabilidad del depositario.....	1398
Venta de la cosa por los herederos del depositario .....	1398
Costos de transporte para la restitución de la cosa .....	1398
Remisión normativa.....	1398
Derecho de retención del depositario.....	1398
Indemnización por expensas a cargo del depositante .....	1398

**CAPÍTULO II**  
**Del depósito necesario**

**Parágrafo 1°**  
**Concepto de depósito necesario**

Libertad de prueba .....	1398
Depositario incapaz .....	1399
Extensión de la responsabilidad del depositario .....	1399
Asimilación normativa .....	1399

**Parágrafo 2°**  
**Depósito en hoteles**

Responsabilidad del hotelero .....	1399
Otras obligaciones del hotelero .....	1399
Prueba en caso de daño o hurto .....	1399
Depósito de efectos de gran valor .....	1399
Exoneración de responsabilidad del hotelero .....	1399
Exoneración convencional de responsabilidad .....	1399
Aplicación analógica .....	1399

**CAPÍTULO III**  
**Del secuestro**

Definición .....	1399
Aplicación de reglas sobre depósito propiamente dicho .....	1400
Bienes objeto de secuestro .....	1400
Secuestro convencional y judicial .....	1400
Obligaciones de los depositantes .....	1402
Pérdida de la tenencia de la cosa depositada .....	1402
Secuestro de inmuebles .....	1402
Cesación del depósito .....	1402
Restitución de la cosa .....	1402

**TÍTULO XXXII**  
**De los contratos aleatorios**

Clases de contratos aleatorios .....	1403
--------------------------------------	------

**CAPÍTULO I**  
**Del juego y de la apuesta**

Efectos del juego y de la apuesta .....	1403
Dolo en la apuesta .....	1404
Pago por personas incapaces .....	1404
Acciones en algunos juegos .....	1404

**CAPÍTULO II**  
**De la constitución de renta vitalicia**

Definición .....	1405
Constitución de la renta vitalicia .....	1405
Existencia del beneficiario .....	1405
Precio de la renta vitalicia y la pensión .....	1405
Libertad de estipulación de la pensión .....	1405

Formalidad y perfeccionamiento del contrato .....	1406
Nulidad del contrato .....	1406
Rescisión del contrato. Prohibición .....	1406
Efectos del no pago.....	1406
Incumplimiento del deudor .....	1406
Transmisibilidad de derechos.....	1406
Exigencia del pago.....	1407
Muerte de la persona de cuya existencia depende la duración de la renta .....	1407
Prescripción de la renta vitalicia.....	1407
Renta vitalicia gratuita.....	1407

### TÍTULO XXXIII De los cuasicontratos

Definición.....	1409
Clases de cuasicontratos .....	1409

#### CAPÍTULO I De la agencia oficiosa o gestión de negocios ajenos

Definición de agencia oficiosa.....	1409
Obligaciones del agente oficioso.....	1409
Responsabilidad del agente oficioso.....	1409
Otras obligaciones del agente oficioso.....	1409
Obligaciones del interesado .....	1410
Agencia oficiosa contra la voluntad del interesado .....	1410
Agencia oficiosa involuntaria.....	1410
Error en la agencia oficiosa.....	1410
Cuenta regular de la gestión del agente .....	1410

#### CAPÍTULO II Del pago de lo no debido

Acción de repetición.....	1410
Improcedencia de la acción.....	1412
Repetición por error en el pago.....	1412
Prueba del pago indebido .....	1412
Pago indebido con conocimiento .....	1413
Restitución del dinero recibido indebidamente.....	1413
Recibo de buena fe .....	1413
Venta de la especie recibida indebidamente.....	1413
Efectos frente a terceros .....	1414

#### CAPÍTULO III Del cuasicontrato de comunidad

Definición de comunidad .....	1414
Derecho de los comuneros sobre la cosa común .....	1416
Comunidad de cosa universal .....	1417
Deudas contraídas en pro de la comunidad.....	1417
Deudas de los comuneros en favor de la comunidad .....	1417
Contribuciones de los comuneros .....	1417
División de los frutos de cosa común.....	1417



Obligaciones entre comuneros .....	1418
Comunidad sobre predio agrario.....	1418
Comunidad en terrenos para ganadería .....	1418
Comunidad en bosques .....	1418
Comunidad por declaración judicial .....	1418
Solicitud de partición de cosa común.....	1418
Reglas para la partición de cosa común .....	1421
Derecho de compra.....	1421
Venta de cosa común .....	1425
Procedimiento de la partición.....	1425
Comunidad sobre cauces .....	1425
Terminación de la comunidad .....	1426

**TÍTULO XXXIV**

**Responsabilidad común por los delitos y las culpas**

Responsabilidad extracontractual .....	1427
Legitimación para invocar la acción indemnizatoria.....	1440
Personas obligadas a indemnizar .....	1443
Responsabilidad solidaria .....	1443
Responsabilidad por ebriedad .....	1448
Responsabilidad por daños de personas con discapacidad mental e impúberes.....	1448
Responsabilidad por el hecho ajeno .....	1448
Responsabilidad de los padres frente a los daños ocasionados por sus hijos menores .....	1458
Daños causados por los [criados] o [sirvientes] .....	1458
Responsabilidad por daños ocasionados por edificio en ruina .....	1460
Daño causado por ruina de edificio con vicio de construcción .....	1462
Acción de repetición .....	1462
Responsabilidad por daño causado por animal domesticado.....	1463
Daño causado por animal fiero .....	1464
Responsabilidad por daño causado por cosa que cae o se arroja de edificio .....	1464
Responsabilidad por actividades peligrosas .....	1465
Concurrencia de culpas. Reducción de indemnización .....	1472
Prescripción de la acción de reparación .....	1474
Titularidad de la acción de reparación .....	1476
Pago de costas por acciones populares .....	1476

**TÍTULO XXXV**

**De la fianza**

**CAPÍTULO I**

**De la constitución y requisitos de la fianza**

Concepto y constitución de la fianza.....	1477
Clases de fianza.....	1477
Sustitución de la fianza .....	1477
Carácter de la obligación a que accede la fianza .....	1477
Obligaciones afianzables .....	1477
Otorgamiento de la fianza .....	1477
Fianza remuneratoria .....	1477

Fiadores incapaces .....	1478
Limitaciones de la fianza .....	1478
Límite y reducción de la fianza .....	1478
Fianza sin orden, sin noticia y contra la voluntad del deudor.....	1478
Fianza a persona jurídica y herencia yacente.....	1478
Compensación de la fianza .....	1478
Obligación de prestar fianza.....	1478
Insolvencia del fiador y constitución de nueva fianza .....	1479
Características del fiador y de los bienes.....	1479
Responsabilidad del fiador .....	1479
Derechos y obligaciones transmisibles .....	1479

## CAPÍTULO II

### De los efectos de la fianza entre el acreedor y el fiador

Pago de la deuda .....	1479
Excepciones del fiador frente al acreedor .....	1479
Derechos del fiador por imposibilidad de subrogación de acciones .....	1479
Requerimiento del fiador al acreedor .....	1480
Beneficio de excusión .....	1480
Requisitos para gozar del beneficio de excusión .....	1480
Bienes excluidos de la excusión .....	1480
Anticipo de los costos de la excusión.....	1480
Beneficio de excusión respecto de deudas solidarias.....	1480
Oportunidad del beneficio de excusión .....	1481
Pago parcial con bienes excutidos.....	1481
Omisión o negligencia del acreedor.....	1481
Beneficio de excusión del subfiador.....	1481
Beneficio de división.....	1481
Extensión del beneficio de división .....	1481

## CAPÍTULO III

### De los efectos de la fianza entre el fiador y el deudor

Relevo de la fianza.....	1481
Subrogación en los derechos del acreedor.....	1482
Subrogación respecto de la fianza otorgada por encargo de tercero .....	1482
Derechos del fiador en caso de varios deudores .....	1482
Efectos por pago anticipado de la obligación.....	1482
Condonación de la deuda .....	1482
Improcedencia de la subrogación .....	1482
Pago sin aviso al fiador .....	1482
Pago sin aviso al deudor.....	1482

## CAPÍTULO IV

### De los efectos de la fianza entre los cofiadores

Subrogación en favor del cofiador.....	1483
Improcedencia de excepciones.....	1483
Insolvencia del fiador y responsabilidad del subfiador .....	1483

**CAPÍTULO V**  
**De la extinción de la fianza**

Causales de extinción de la fianza.....	1483
Dación en pago con objeto distinto del obligado.....	1483
Confusión de calidades.....	1484

**TÍTULO XXXVI**  
**Del contrato de prenda**

Definición.....	1485
Naturaleza accesoria de la prenda.....	1485
Perfeccionamiento del contrato.....	1486
Capacidad.....	1486
Constitución por tercero.....	1486
Prenda de crédito.....	1486
Prenda de cosa ajena.....	1486
Restitución de cosa ajena empeñada.....	1486
Prohibiciones.....	1486
Acción de recobro de tenencia por el acreedor prendario.....	1486
Responsabilidad del acreedor prendario.....	1486
Prohibición de servirse de la cosa sin consentimiento del deudor.....	1487
Derecho de retención en favor del acreedor prendario.....	1487
Remate de la cosa dada en prenda.....	1487
Participación del deudor en la subasta.....	1487
Pago de la deuda durante el remate.....	1488
Adjudicación de la cosa empeñada sin necesidad de subasta.....	1488
Retención de la prenda.....	1488
Insuficiencia del precio producto del remate.....	1488
Frutos de la cosa empeñada.....	1488
Venta por el deudor de la cosa empeñada.....	1488
Indivisibilidad de la prenda.....	1489
Extinción del derecho de prenda.....	1489

**TÍTULO XXXVII**  
**De la hipoteca**

Definición.....	1491
Indivisibilidad de la hipoteca.....	1491
Formalidad de la hipoteca.....	1492
Registro de la hipoteca.....	1492
Hipotecas celebradas en el extranjero.....	1492
Convalidación de la hipoteca.....	1492
Otorgamiento de la hipoteca bajo condición o plazo.....	1492
Capacidad para hipotecar.....	1492
Enajenación e hipoteca de bienes hipotecados.....	1493
Hipoteca sobre derechos eventuales.....	1494
Hipoteca de cuota.....	1494
Bienes hipotecables.....	1494
Hipoteca de bienes futuros.....	1494
Extensión de la hipoteca por accesión, aumentos y mejoras.....	1494

Extensión de la hipoteca a pensiones e indemnizaciones .....	1495
Hipoteca sobre usufructo, minas y canteras .....	1495
Derechos del acreedor hipotecario frente al pago .....	1495
Acción hipotecaria .....	1495
Recobro del bien mediante pago .....	1498
Pérdida o deterioro del bien gravado .....	1498
Derecho de persecución del bien hipotecado .....	1498
Tercero poseedor reconvenido .....	1502
Fianza hipotecaria .....	1502
Limitación de la hipoteca .....	1502
Registro de la hipoteca .....	1502
Extinción de la hipoteca .....	1502

### TÍTULO XXXVIII De la anticresis

Definición .....	1503
Propiedad del inmueble .....	1503
Perfeccionamiento del contrato .....	1503
Derechos del acreedor .....	1503
Anticresis e hipoteca .....	1503
Aplicación analógica .....	1503
Situación del acreedor .....	1503
Imputación de frutos a los intereses .....	1503
Compensación de frutos con los intereses .....	1503
Restitución de la cosa dada en anticresis .....	1503
Anticresis judicial .....	1504

### TÍTULO XXXIX De la transacción

Definición .....	1505
Capacidad para transigir .....	1506
Poder especial para transigir .....	1507
Transacción de la acción civil en materia penal .....	1507
Prohibición de transacción .....	1507
Transacción sobre alimentos futuros .....	1507
Transacción sobre derechos ajenos e inexistentes .....	1507
Nulidad de la transacción .....	1507
Transacción sobre título nulo .....	1507
Transacción sobre litigio terminado .....	1508
Error sobre la persona de la transacción .....	1508
Error sobre la identidad del objeto de la transacción .....	1508
Error de cálculo en la transacción .....	1508
Rescisión de la transacción .....	1508
Efectos de la transacción .....	1508
Efectos entre las partes y respecto de los interesados .....	1508
Renuncia general de todo derecho .....	1508
Cláusula penal y transacción .....	1508
Derechos adquiridos posteriormente a la transacción .....	1508

TÍTULO XL  
De la prelación de créditos

Persecución de los bienes del deudor: Derecho de prenda general.....	1509
Subrogación de acciones y derechos .....	1512
Utilidad de los actos ejecutados por el deudor sobre sus bienes .....	1512
Acción pauliana o revocatoria .....	1512
Venta de los bienes del deudor.....	1515
Causas de preferencia .....	1516
Créditos privilegiados .....	1516
Créditos de primera clase .....	1516
Afectación de los créditos de primera clase.....	1525
Créditos de segunda clase.....	1525
Concurrencia y exclusión de créditos .....	1525
Créditos de tercera clase .....	1525
Extensión de los créditos de primera clase.....	1525
acreedores hipotecarios .....	1525
Créditos de cuarta clase .....	1525
Relación entre créditos de cuarta clase .....	1526
Extensión de la preferencia en los créditos de la cuarta clase .....	1526
Confesión del representante fallido.....	1526
Alcance de los créditos de la cuarta clase .....	1526
Transmisión de las preferencias de la primera y cuarta clase .....	1526
Inprocedencia de otras causales de preferencia .....	1526
Créditos de quinta clase.....	1527
Créditos impagados .....	1527
Intereses de los créditos privilegiados .....	1527

TÍTULO XLI  
De la prescripción

CAPÍTULO I  
De la prescripción en general

Definición .....	1529
Obligatoriedad de su alegación.....	1535
Renuncia de la prescripción.....	1536
Requisito de la renuncia.....	1536
Prescripción en favor del fiador.....	1536
Extensión de las reglas sobre prescripción.....	1536

CAPÍTULO II  
De la prescripción con que se adquieren las cosas

Prescripción adquisitiva .....	1536
Bienes imprescriptibles .....	1541
Actos de mera facultad o tolerancia .....	1542
Suma de posesiones.....	1542
Posesión ininterrumpida.....	1545
Interrupción natural de la posesión .....	1548
Prescripción entre comuneros .....	1550

Improcedencia de la prescripción adquisitiva.....	1551
Clases de prescripción.....	1551
Prescripción ordinaria.....	1552
Tiempo necesario para la prescripción ordinaria .....	1554
Suspensión de la prescripción ordinaria .....	1559
Prescripción extraordinaria.....	1560
Tiempo necesario para la prescripción extraordinaria .....	1561
Prescripciones especiales.....	1564
Efectos de la sentencia judicial que declara la prescripción .....	1565

### CAPÍTULO III

#### De la prescripción como medio de extinguir las acciones judiciales

Procedencia .....	1565
Prescripción de la acción ejecutiva y ordinaria .....	1566
Prescripción de la acción hipotecaria y accesoría.....	1566
Prescripción extintiva y adquisitiva.....	1566
Interrupción de la prescripción extintiva .....	1566
Incomunicabilidad de la interrupción .....	1566
Suspensión de la prescripción extintiva .....	1566

### CAPÍTULO IV

#### De ciertas acciones que prescriben en corto tiempo

Prescripción de tres años.....	1567
Prescripción de dos años.....	1567
Prescripciones que no admiten suspensión.....	1567
Prescripciones especiales.....	1568

### TÍTULO XLII

#### De los notarios públicos en los territorios

De los notarios públicos en los territorios.....	1569
--	------

### TÍTULO XLIII

#### Del registro de instrumentos públicos

Del registro de instrumentos públicos .....	1571
---	------

### TÍTULO XLIV

#### Observancia de este Código

Vigencia.....	1573
Cita de disposiciones .....	1573